

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

**31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLAR
BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR İLE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Doğal Afet Sigortaları Kurumu
Yönetim Kurulu'na

1. Doğal Afet Sigortaları Kurumu ("DASK" veya "Kurum")'nun 31 Aralık 2008 tarihli ilişikteki bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, net varlık değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve diğer dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak Kurum Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğu

2. Kurum Yönetim Kurulu finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve doğru bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata veya hileden kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını ve doğru olarak sunulmasını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, mevcut koşullar altında makul muhasebe tahminlerinin yapılmasını, uygun muhasebe politikalarının seçilmesini ve uygulanmasını içermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim, finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, Kurum'un finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla birlikte, amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda Kurum yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir.

Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Doğal Afet Sigortaları Kurumu'nun 31 Aralık 2008 tarihi itibariyle finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, tüm önemli taraflarıyla, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers

Talar Gül, SMMM
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

İstanbul, 5 Mayıs 2009

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER		SAYFA
BİLANÇOLAR		1
GELİR TABLOLARI		2
NET VARLIK DEĞİŞİM TABLOLARI		3
NAKİT AKIM TABLOLARI		4
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR		5-26
NOT 1	KURUM'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	5
NOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	5-7
NOT 3	ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ	8-11
NOT 4	SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ	11-17
NOT 5	NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR	17-18
NOT 6	FİNANSAL VARLIKLAR	18-19
NOT 7	PRİM ALACAKLARI.....	19
NOT 8	DİĞER VARLIKLAR.....	20
NOT 9	MADDİ DURAN VARLIKLAR	20
NOT 10	KREDİLER.....	21
NOT 11	DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	21
NOT 12	SİGORTACILIK KARŞILIKLARI	22
NOT 13	KAZANILMIŞ PRİM GELİRLERİ	22
NOT 14	HASARLAR	23
NOT 15	KOMİSYON GİDERLERİ	23
NOT 16	GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	23
NOT 17	FİNANSAL GELİRLER, NET	23
NOT 18	YABANCI PARA POZİSYONU.....	24-25
NOT 19	BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	26
NOT 20	KARŞILIKLAR VE ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER.....	26

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 VE 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	2008	2007
VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	5	841,843,397	579,313,795
Finansal varlıklar	6	89,956,621	101,958,000
Prim alacakları	7	19,378,297	18,593,469
Ertelenmiş komisyon giderleri	15	22,335,589	19,507,181
Diğer varlıklar	8	64,893,742	51,060,658
Maddi duran varlıklar, net	9	1,105,927	1,098,565
Toplam varlıklar		1,039,513,573	771,531,668
YÜKÜMLÜLÜKLER VE NET VARLIKLAR			
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları	10	15,667,449	10,813,115
Diğer kısa vadeli borçlar	11	72,855,141	61,952,112
Kazanılmamış primler karşılığı	12	133,734,228	115,830,090
Muallak hasar ve tazminat karşılığı	12	937,366	529,724
Uzun vadeli krediler	10	64,251,060	59,232,153
Toplam yükümlülükler		287,445,244	248,357,194
Rayiç değer fonu		705,688	(1,396)
Birikmiş fon rezervi		751,362,641	523,175,870
Toplam net varlıklar		752,068,329	523,174,474
Toplam yükümlülükler ve net varlıklar		1,039,513,573	771,531,668

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 VE 2007 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	2008	2007
Gelirler			
Kazanılmış prim gelirleri	13	254,687,912	219,355,704
Toplam sigortacılık gelirleri		254,687,912	219,355,704
Giderler			
Reasürans giderleri		(79,887,634)	(78,083,774)
Komisyon giderleri	15	(48,431,803)	(40,208,268)
Hasarlar	14	(1,531,633)	(1,591,351)
Toplam sigortacılık giderleri		(129,851,070)	(119,883,393)
Sigortacılık gelirleri, net		124,836,842	99,472,311
Finansal gelirler, net	17	108,302,713	91,920,919
Genel yönetim giderleri	16	(4,952,784)	(2,417,712)
Fon rezervi artışı		228,186,771	188,975,518

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 VE 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA NET VARLIKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Makul değer fonu	Birikmiş fon rezervi	Toplam
1 Ocak 2007	(614,550)	334,200,352	333,585,802
Makul değer fonu	613,154	-	613,154
Fon rezervi artışı	-	188,975,518	188,975,518
31 Aralık 2007	(1,396)	523,175,870	523,174,474
Makul değer fonu	707,084	-	707,084
Fon rezervi artışı	-	228,186,771	228,186,771
31 Aralık 2008	705,688	751,362,641	752,068,329

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 VE 2007 TARİHLERİ İTİBARIYLA

NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	2008	2007
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımı			
Fon rezervi artışı		228,186,771	188,975,518
Yapılan düzeltmeler:			
Amortisman ve tükenme payları	9	189,071	735,220
Yatırımlardan elde edilen net gelirler		(123,606,776)	(88,843,839)
Faiz giderleri	17	3,526,077	5,978,059
Kredilerle ilişkilendirilen kambiyo zararı/(karı)		18,974,619	(14,715,180)
Alacaklardaki artışlar		(784,828)	(3,070,620)
Diğer dönen varlıklardaki (artış)/azalış		(13,833,084)	2,146,438
Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki azalış		-	(70,280)
Teknik karşılıklar ve ertelenmiş komisyon giderlerindeki değişim		15,483,372	12,517,279
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış		10,722,323	1,249,685
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit		138,857,545	104,902,280
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akımı			
Alınan faiz		110,024,392	92,399,528
Satılmaya hazır finansal varlıklardaki azalış/(artış)		15,674,967	(13,981,585)
Maddi duran varlık alımları		(15,726)	-
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit		125,683,633	78,417,943
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımı			
Kredi ve faiz geri ödemeleri		(12,627,455)	(12,396,347)
Finansman faaliyetlerine ilişkin net nakit çıkışları (-)		(12,627,455)	(12,396,347)
Nakit ve nakit benzeri varlıklardaki net artış		251,913,723	170,923,876
Dönem başı nakit ve nakit benzeri varlıklar	5	571,811,902	400,888,026
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri varlıklar	5	823,725,625	571,811,902

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - KURUM’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Doğal Afet Sigortaları Kurumu (“DASK” veya “Kurum”), Bakanlar Kurulu’nca kararlaştırılan, 27 Aralık 1999 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan, 587 No’lu Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde sigorta yapmak ve bu Kanun Hükmünde Kararname ile kendisine verilen diğer görevleri yerine getirmek üzere Bakanlık nezdinde kamu tüzel kişiliğine haiz olarak kurulmuştur. Kurum’un temel faaliyeti, meydana gelecek deprem afeti sonucu bina maliklerinin veya intifa hakkı sahiplerinin, binaların zıya veya hasarlanması nedeniyle uğrayacakları maddi zararlarının karşılanmasını teminen Zorunlu Deprem Sigortası yapmaktır. Kurum, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”), Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği, Ortadoğu Teknik Üniversitesi, Sermaye Piyasası Kurulu ve Kurum İdarecisi tarafından atanan yedi üyeden oluşan “Doğal Afet Sigortaları Kurumu Yönetim Kurulu” tarafından yönetilir.

Kurum, poliçe satışlarına 27 Eylül 2000 tarihinde başlamıştır.

Kurum’un faaliyetlerinin yürütülmesi işi Hazine Müsteşarlığı tarafından 8 Ağustos 2005 tarihinden itibaren 5 yıl süre ile “Kurum İdarecisi” sıfatıyla Eureko Sigorta A.Ş.’ye devredilmiştir. Devir sözleşmesi beş yıllık süre için yapılmıştır ve aynı usule göre yenilenebilmektedir. Kurum idarecisi, bilgi işlem faaliyetlerinin yürütülmesi, hasar işlemleri, reasürans, pazarlama, muhasebe ve fon yönetimi faaliyetlerini içeren günlük operasyonların yürütülmesi hizmetini sağlamaktadır.

Kurum ve gelirleri her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.

Kurum, 1050 sayılı Muhasebe Umumiye Kanunu, 3346 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile Fonların Türkiye Büyük Millet Meclisince Denetlenmesinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun, 832 sayılı Sayıştay Kanunu, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 6245 sayılı Harcırah Kanununa tabi değildir.

Kurumun sigorta primi alacakları, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilir.

Kurumun yıllık hesap, işlem ve harcamaları Hazine Müsteşarlığı tarafından denetlenir.

Kurum’un finansal tabloları, 5 Mayıs 2009 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Kurum’un 31 Aralık 2008 itibariyle finansal tabloları, bu tarih itibariyle geçerli olan, Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlanan standart ve yorumları kapsayan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (“UFRS”) uygun olarak hazırlanmıştır.

Kurum, muhasebe defterlerini ve yasal mali tablolarını tabi olduğu 587 No’lu Kanun Hükmünde Kararname’ye uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Bu finansal tablolar ise, yasal kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı kanunun 1. maddesi uyarınca ve 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince, Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşta yer alan “Yeni” ibareleri 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kaldırılmıştır. Buna göre bir önceki para birimi olan Yeni Türk Lirası değerleri TL’ye ve Kr’ye dönüştürülürken 1 Yeni Türk Lirası, 1 TL’ye ve 1 Yeni Kuruş, 1 Kr’ye eşit tutulmaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Hukuki sonuç doğuran tüm yasa, mevzuat, idari ve hukuki işlem, mahkeme kararı, kıymetli evrak ve her türlü belgenin yanı sıra ödeme ve değişim araçlarında Yeni Türk Lirası'na yapılan referanslar, yukarıda belirtilen dönüşüm oranı ile TL cinsinden yapılmış sayılmaktadır. Sonuç olarak, 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren TL, mali tablo ve kayıtların tutulması ve gösterimi açısından Yeni Türk Lirası'nın yerini almış bulunmaktadır.

Enflasyon etkilerinin muhasebeleştirilmesi

1 Ocak 2006'dan önce TL'nin satın alma gücündeki değişiklikler nedeniyle yapılan düzeltmeler UMS 29, “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” esas alınarak yapılmıştır. UMS 29, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların aynı para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünden hazırlanmasını ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla aynı değer ölçüleri kullanılarak yeniden düzenlenmesini öngörmektedir. Türkiye ekonomisindeki değişimler yüksek enflasyon ortamının sona erdiğini işaret ettiğinden, DASK 1 Ocak 2006'dan itibaren UMS 29 uygulamasına son vermiştir. Buna göre, TL'nin aynı tarihteki alım gücü ile ifade edilen 31 Aralık 2005 tutarları ilişikteki finansal tablolarda taşınan değerler için temel oluşturmaktadır.

2008 yılında yürürlüğe giren ve Kurum'un finansal tabloları üzerinde etkisi olmayan değişiklik ve yorumlar:

UFYK 11, “UFRS 2 - Grup ve İşletmenin Geri Satın Alınan Kendi Hisselerine İlişkin İşlemler” (1 Mart 2007 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFYK 12, “Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları” (1 Ocak 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFYK 13, “Müşteri Sadakat Programları” (1 Temmuz 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFYK 14, “UMS 19 - Tanımlanmış Fayda Varlığı Üzerindeki Sınırlama, Asgari Fonlama Gereklikleri ve Birbirleriyle Olan Karşılıklı Etkileşimleri” (1 Ocak 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFYK 16, “Yabancı Operasyonlardaki Net Yatırım Riskinden Korunma” (1 Ekim 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Kurum tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

UFRS 8, “Faaliyet Bölümleri” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 1 (Değişiklik), “Finansal Tabloların Sunumu” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 19 (Değişiklik), “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

UMS 20 (Değişiklik), “Devlet teşvik ve yardımları”, 1 Ocak 2009’da veya daha sonra başlayan raporlama yıllarında geçerli olacaktır. Bu yorumun Kurum’da uygulamasının olması beklenmemektedir.

UMS 23 (Değişiklik), “Borçlanma Maliyetleri” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 27 (Değişiklik), “Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 28 (Değişiklik), “İştiraklerdeki yatırımlar” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 29 (Değişiklik), “Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzenlenmesi” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 31 (Değişiklik), “Müşterek Yönetime Tabii Ortaklıkların Muhasebeleştirilmesi” ve bunun sonucu UMS 32 ve UFRS 7’de meydana gelen değişiklikler (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 32 (Değişiklik), “Finansal Araçlar: Sunum” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 36 (Değişiklik), “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 38 (Değişiklik), “Maddi Olmayan Varlıklar” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 39 (Değişiklik), “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 40 (Değişiklik), “Yatırım Amaçlı gayrimenkuller” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UMS 41 (Değişiklik), “Tarımsal faaliyetler”, 1 Ocak 2009’da veya daha sonra başlayan raporlama yıllarında geçerli olacaktır. Bu yorumun Kurum’da uygulamasının olması beklenmemektedir.

UFRS 1 (Değişiklik), “UFRS’nin İlk Uygulaması” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFRS 2 (Değişiklik), “Hisse Bazlı Ödemeler” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFRS 3 (Değişiklik), “İşletme Birleşmeleri” (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFRS 5 (Değişiklik), “Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler” (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

UFYK 15, “Gayrimenkul İnşaatına Yönelik Anlaşmalar” (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

Karşılaştırmalı Bilgiler

Cari yıl finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması amacıyla karşılaştırmalı bilgilerde cari yıldaki değişikliklere uygun olarak sınıflandırma işlemleri yapılmıştır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların UFRS'ye uygun olarak hazırlanması, bazı önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirir. Aynı zamanda yönetimin, Kurum'un muhasebe politikalarını belirlerken bazı önemli kararlar alması gerekir. Yönetimin daha fazla takdir kullanması gereken karmaşık konular veya finansal tablolar hazırlanırken kabul edilen önemli varsayımlar ve yapılan tahminler, ilgili muhasebe politikalarında açıklanmıştır.

Finansal tablolar hazırlanırken uygulanan temel muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Bu politikalar, aksi belirtilmedikçe, sunulan yıllar için tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

Prim gelirleri / Komisyon giderleri

Prim gelirleri, yıl içinde tanzim edilen deprem poliçesi primlerinin günlük olarak tahakkuk edilmesi suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Prim gelirlerinin poliçe bazında ve gün esasına uygun olarak ertesi yıla sarkan kısmı kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmıştır. Primlerin kazanılmamış kısmına isabet eden gerçekleşmeyen komisyon giderleri aynı esasa göre ertelenmiştir.

Reasürans giderleri

Kurum, reasürans şirketleri ile imzaladığı, bir veya daha fazla poliçeyle ilgili hasarlara istinaden tazminat koruması sağlayan ve sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırılabilen reasürans anlaşmalarını reasürans sözleşmeleri olarak sınıflandırmıştır. Kurum, genel olarak hasar fazlası reasürans anlaşmaları primlerinden oluşan reasürans giderlerini tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Hasar fazlası reasürans anlaşmaları yıllık bazda yenilenmekte ve geçmiş yıl Kasım ayı ile cari yılın Ekim ayı sonuna kadar olan on iki aylık dönemi kapsamaktadır. Dolayısıyla, cari yılda tahakkuk eden reasürans giderleri Ekim 2008 tarihinde sona eren reasürans anlaşmasının 10 aylık, Ekim 2009 tarihinde sona eren reasürans anlaşmasının ise 2 aylık kısmını kapsamaktadır. Cari yılda muhasebeleştirilen reasürans giderleri, ilgili reasürans anlaşmaları uyarınca tahakkuk eden ayarlama primlerinin yanı sıra brokerlere ödenen ve tahakkuk eden aracılık ücretlerini de içermektedir.

Hasarlar

Hasarlar gerçekleştiği dönemde raporlanan tutarlar esas alınarak kayıtlara alınmıştır. Muallak hasar karşılığı, dönem sonu itibarıyla meydana gelmiş hasarlarla ilgili ödenmemiş tüm mükellefiyetlerin toplam maliyeti olarak ayrılmıştır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar TL'nin 31 Aralık 2005 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilen elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların düzeltilmiş değerleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların yaklaşık faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Demirbaşlar

5 yıl

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Bir varlığın kayıtlı değeri, ilgili varlığın tahmini geri kazanılabilir değerinden fazla ise, söz konusu varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, kayıtlı değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve fon rezervi artışının hesaplamasına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri, gerçekleştikleri döneme ait gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Ancak, maddi duran varlığın kapasitesinin genişletilerek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Finansal varlıklar

Kurum, finansal varlıklarını, “Satılmaya hazır finansal varlıklar”, “Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar”, ve “Krediler ve alacaklar” olarak sınıflandırmıştır. Finansal varlıkların sınıflandırılması, ilgili varlıkların Kurum yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, satın alındıkları tarihlerde kararlaştırılmakta ve raporlama dönemlerinde gözden geçirilmektedir.

a) *Satılmaya hazır finansal varlıklar*

Satılmaya hazır finansal varlıklar, satılmak üzere elde tutulan veya diğer kategorilerde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Likidite ihtiyacına göre veya faiz oranlarındaki, kurlardaki ve hisse senedi fiyatlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

b) *Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar*

Kurum tarafından makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar finansal tablolarda “Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” hesap kalemi altında sınıflandırılmıştır. Makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal enstrümanlar ile Kurum’un performansını makul değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal enstrümanlardan oluşmaktadır.

c) *Krediler ve alacaklar*

Krediler ve alacaklar, Kurum’un kısa dönemde satma niyetinin olmadığı veya makul değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal varlık veya satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırmadığı, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada kote olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar bu kategoride sınıflandırılmış olup bu alacaklarla ilgili muhtemel değer düşüklükleri, kredi ve alacakların değer düşüklüğü incelemesinin bir parçası olarak gözden geçirilir.

Finansal varlıklar ilk olarak makul değerleri ile kayıtlara alınır. Satılmaya hazır finansal varlıklar müteakip dönemlerde piyasa fiyatları baz alınarak bulunan makul değerleriyle muhasebeleştirilir. Krediler ve alacaklar maliyet bedelleri üzerinden değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle taşınmaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıkların makul değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar veya zararlar, net varlıklar içindeki rayiç değer fonu hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar elden çıkarıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda, net varlıklarda gösterilen birikmiş makul değer farkları gelir tablosuna aktarılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar üzerinde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz, gelir tablosunda gösterilir.

Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değerlerin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “İskonto edilmiş değer” makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklardan kazanılan faizler, faiz gelirleri içerisinde ve elde edilen kâr payları temettü gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Yabancı para çevrimi

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kambiyo kar veya zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Krediler

Krediler, ilk olarak işlem maliyetleri düşülmüş makul değerleri üzerinden kayda alınmaktadır. Müteakip dönemlerde, iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmekte, alınan kredilerin işlem maliyetleri düşüldükten sonraki tutarı ile etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak bulunan bilanço tarihindeki değeri arasındaki fark gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında, istekli taraflar arasında gerçekleşecek cari bir işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Kurum, Türkiye'deki finansal piyasalardan uygun ve güvenilir bilgilerin temin edilebildiği ölçüde, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul değer tahmini piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılmasını gerektirmektedir. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Kurum'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal varlık ve yükümlülüklerin makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Faiz tahakkuklarıyla beraber nakit ve nakit benzeri varlıklar dahil olmak üzere maliyetten gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar ile makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların makul değerleri ilgili piyasa değerleri esas alınarak belirlenmiştir.

Prim alacaklarının kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Dipnotlarda açıklamak üzere saptanan kredilerin tahmini makul değeri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının piyasada benzer kredilere uygulanan faiz oranı iskonto edilmiş değeridir.

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ

Sigorta riski

Kurum, sigorta riski taşıyan sözleşmeler (sigorta poliçesi) düzenlemektedir. Bu bölüm, bu sözleşmelerle ilişkili riskleri ve bu risklerin Kurum tarafından nasıl yönetildiğini özetlemektedir.

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısal ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Kurum'un sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Kurum yönetimi, yıl sonu itibarıyla ayrılmış hasar karşılıklarının yeterli olduğu kanısındadır.

Kurum, mesken olarak inşa edilmiş binalara deprem teminatı sağlamaktadır. Kurum'un ödeme gücü, sahip olduğu birikmiş fon ve reasürans piyasalarından almış olduğu koruma ile sınırlıdır. Reasürans korumasına ilişkin üst limit ve önceliklerin tespitinde felaket risk modelleri değerlendirilmektedir. İlgili limitler bölge bazındaki kümülatif gelişmelere göre takip edilmektedir. Prim tutarları deprem bölgeleri ve yapı tarzına göre belirlenen tarifelere göre hesaplanmaktadır. Zorunlu Deprem Sigortası kapsamında, bir mesken için verilebilecek azami teminat tutarı 120,000 TL'dir. Ayrıca, ödenecek primin asgari tutarı, deprem bölgesine ve yapı tarzına göre herhangi bir ayırım yapılmaksızın 30 TL'dir.

Kurum, söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu underwriting stratejisi ve tarafı olduğu hasar fazlası reasürans anlaşması ile aldığı reasürans koruması yoluyla yönetmektedir.

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	2008	2007
İstanbul bölgesi	45,895,023,820	39,656,312,240
Diğer bölgeler	102,216,153,385	85,213,273,415
Toplam	148,111,177,205	124,869,585,655

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

Sigorta riskinin, Türkiye'deki coğrafi risk bölgelerine göre dağılımı, Bölge 1 en yüksek deprem riskine sahip olmak üzere, aşağıda özetlenmiştir:

	2008	2007
Bölge 1	68,761,222,650	58,616,543,750
Bölge 2	38,180,700,075	32,749,263,110
Bölge 3	14,271,197,755	12,026,434,870
Bölge 4	25,695,798,255	20,565,907,250
Bölge 5	1,202,258,470	911,436,675
Toplam	148,111,177,205	124,869,585,655

Finansal risk faktörleri

Kurum, sahip olduğu finansal varlıkları, finansal yükümlülükleri (krediler) ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Özel olarak, temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan ve reasürans sözleşmesi koruması dışında kalan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (faiz oranı riski ve kur riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Kurum'un genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Kurum'un finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, yasal düzenlemelerle belirlenmiş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış usuller doğrultusunda Kurum İdarecisi tarafından gerçekleştirilmektedir. Yönetim Kurulu, yatırımların değerlendirilmesinde, öncelikle likidite ve anapara güvenliği, sonrasında da karlılık oranlarını dikkate almaktadır. Kurum, risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmamaktadır.

(a) Piyasa riski

i. Faiz oranı riski

Kurum, değişken faiz oranlı finansal varlıkları ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

Değişken faiz oranlı satılmaya hazır finansal varlıklar, Kurum'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Kurum'un 31 Aralık 2008 tarihinde değişken faizli finansal varlıklarına uygulanan piyasa faiz oranı % 1 yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faiz oranlı finansal varlıklardan kaynaklanan yüksek/düşük faiz geliri sonucu, net varlıklar 355 TL (31 Aralık 2007: 3,697 TL) daha yüksek/düşük olacaktır.

Kurum'un değişken faiz oranlı başka finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

Bilanço tarihleri itibarıyla, finansal varlıkların yeniden fiyatlandırmaya kalan sürelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2008	3 aydan kısa	3 ay- 1 yıl	1 - 5 yıl	5 yıldan uzun	Faize duyarlı olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	109,745	-	-	-	84,760,773	84,870,518
Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-	5,086,103	5,086,103
Toplam	109,745	-	-	-	89,846,876	89,956,621

31 Aralık 2007	3 aydan kısa	3 ay- 1 yıl	1 - 5 yıl	5 yıldan uzun	Faize duyarlı olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	944,904	-	-	-	101,013,096	101,958,000
Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Toplam	944,904	-	-	-	101,013,096	101,958,000

ii. Kur riski

Kurum, döviz cinsinden alacak ve borçların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı döviz kuru değişimlerinden doğan döviz riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlanmaktadır (Not 18).

Kurum, çoğunlukla Euro ve USD cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Bu kapsamda bu yabancı para birimleri ile ilişkilendirilen kur riski analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Euro, TL karşısında % 10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Euro cinsinden alacak ve borçların çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı/zararı sonucu net varlıklar 850,223 TL (31 Aralık 2007: 2,915,001 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla USD, TL karşısında % 10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, USD cinsinden alacak ve borçların çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zarar/karı sonucu net varlıklar 6,454,335 TL (31 Aralık 2007: 5,873,934 TL) daha düşük/yüksek olacaktı.

iii. Fiyat riski

Kurum'un finansal varlıkları, Kurum'u fiyat riskine maruz bırakmaktadır.

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Kurum'un sabit faizli satılmaya hazır finansal varlıkları piyasa değerinden tutulmaktadır. Piyasa faiz oranları %1 artsaydı/azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ilgili döneme ait net varlıklar 260,710 TL (31 Aralık 2007: 576,562 TL) daha düşük/yüksek olacaktı.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Kurum'un satılmaya hazır olarak sınıflandırılan finansal varlıkları piyasa değerinden tutulmaktadır. Piyasa fiyatları %5 oranında artsaydı/azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, net varlıklar 4,243,526 TL (31 Aralık 2007: 4,913,211 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Kurum'un makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkları piyasa değerinden tutulmaktadır. Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların piyasa fiyatı %5 oranında artsaydı/azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, net varlıklar 254,305 TL (31 Aralık 2007: Yoktur) daha yüksek/düşük olacaktı.

(b) *Kredi riski*

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın, sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme veya vadesi gelen borçlarını tam olarak ödememesi risklerini taşır. Kurum'un kredi riski, banka mevduatları, finansal varlıklar, sigorta şirketlerinden prim alacakları ve sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans paylarından kaynaklanan risklerden doğmaktadır.

Kredi riski taşıyan varlıkların, Standard & Poors ("S&P"), Moody's ve Fitch isimli bağımsız derecelendirme şirketlerinin verdiği notlar kullanılarak yapılmış analizi aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir:

i. *Banka mevduatları*

S&P	2008			2007		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
B	299,414,065	-	299,414,065	326,464,846	5,658,032	332,122,878
Notlandırılmamış	514,495,421	27,933,911	542,429,332	203,719,625	43,471,292	247,190,917
Toplam	813,909,486	27,933,911	841,843,397	530,184,471	49,129,324	579,313,795

Moody's	2008			2007		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
P2	629,005,580	-	629,005,580	500,846,103	-	500,846,103
NP	-	12,571,727	12,571,727	-	13,009,735	13,009,735
Notlandırılmamış	184,903,906	15,362,184	200,266,090	29,338,368	36,119,589	65,457,957
Toplam	813,909,486	27,933,911	841,843,397	530,184,471	49,129,324	579,313,795

Fitch	2008			2007		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
F3	621,783,340	-	621,783,340	398,610,499	-	398,610,499
B	192,126,146	27,933,911	220,060,057	131,573,972	49,129,324	180,703,296
Toplam	813,909,486	27,933,911	841,843,397	530,184,471	49,129,324	579,313,795

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

ii. Satılmaya hazır finansal varlıklar

2008		S&P	Moody's	Fitch
Kısa vadeli - TL	84,194,470	B	-	-
Uzun vadeli - TL	676,048	BB	Ba3	BB
Toplam	84,870,518			
2007		S&P	Moody's	Fitch
Kısa vadeli - TL	91,277,845	B	-	-
Uzun vadeli - TL	10,678,970	BB	Ba3	BB
Kısa vadeli - Yabancı para	1,185	B	-	B
Toplam	101,958,000			

iii. Prim alacakları

	2008	2007
Sigorta şirketlerinden prim alacakları	19,378,297	18,593,469

Kurum'un prim alacakları, Türkiye'de faaliyet gösteren ve operasyonel ve finansal olarak en önemli düzenleyici kuruluş olan Hazine Müsteşarlığı'nın sermaye yeterliliği ile ilgili özel düzenlemelerine tabi olan sigorta şirketlerindedir.

Kurum'un 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş alacağı bulunmamaktadır. Raporlama dönemi boyunca bütün alacaklar vadesinde tahsil edilmiş olup Kurum yönetimi sigorta şirketlerinin borçlarını yerine getirmemesinden kaynaklanacak bir zarar beklememektedir.

iv. Sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları

Kurum'un, deprem sigortası portföyündeki sigorta riskini transfer etmek için Willis Limited ile yaptığı bir hasar fazlası reasürans sözleşmesi bulunmaktadır. Willis Limited, Birleşik Krallık'taki finansal hizmet veren tüm şirketlerin resmi olarak düzenleyici kuruluşu olan Finansal Hizmetler Otoritesi tarafından yetkilendirilmiş ve bu Otorite'nin gözetiminde faaliyet gösteren, Londra'da tescilli bir Lloyd brokeridir. 31 Aralık 2008 ve 2007 tarihleri itibarıyla yürürlükte bulunan hasar fazlası reasürans sözleşmeleri ile Willis Limited'in Kurum için sağladığı reasürans koruması tutarları aşağıdaki gibidir:

Reasürans koruması limitleri	EUR		TL	
	Döviz tutarı		karşılığı	
	2008	2007	2008	2007
Alt limit	150,000,000	100,000,000	321,120,000	171,020,000
Üst limit	1,400,000,000	1,250,000,000	2,997,120,000	2,137,750,000
Satın alınan azami koruma	1,250,000,000	1,150,000,000	2,676,000,000	1,966,730,000

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

31 Aralık 2008 ve 2007 tarihleri itibarıyla Willis Limited'in bağımsız derecelendirme şirketlerinin verdiği notlara göre kredibilitesine ilişkin analiz aşağıdaki gibidir:

2008	S&P	Moody's	Fitch
Willis Limited	-BBB	-	-BBB
2007	S&P	Moody's	Fitch
Willis Limited	BBB	Baa2	BBB

(c) *Likidite riski*

Kurum, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler. Kredi geri ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları, faaliyetlerden sağlanan ve diğer borç ödemeleri için ayrılmamış nakit girişleri dikkate alınarak yönetilir. Böylece, hem faaliyetlerden sağlanan nakit girişleriyle gerektiğinde borçların ödenmesi hem de yeterli miktarda ve yüksek kalitede güvenilir kredi kullanılabilirliğinin sağlanması mümkün olmaktadır.

Kurum'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin iskonto edilmemiş tutarlarının bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımı aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir:

Sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen nakit akımları						
31 Aralık 2008	3 aydan kısa	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Vadesiz	Toplam
Varlıklar						
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	841,830,392	-	-	-	13,005	841,843,397
Finansal varlıklar	33,020,549	56,260,024	676,048	-	-	89,956,621
Prim alacakları	19,378,297	-	-	-	-	19,378,297
Diğer varlıklar	25,600,697	39,293,045	-	-	-	64,893,742
Toplam	919,829,935	95,553,069	676,048	-	13,005	1,016,072,057
Yükümlülükler						
Krediler	-	15,916,764	63,870,275	9,783,590	-	89,570,629
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	34,828,734	38,026,407	-	-	-	72,855,141
Kazanılmamış primler karşılığı	10,303,350	123,430,878	-	-	-	133,734,228
Muallak hasar karşılığı	797,617	-	139,749	-	-	937,366
Toplam	45,929,701	177,374,049	64,010,024	9,783,590	-	297,097,364

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

31 Aralık 2007	Sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen nakit akımları					Vadesiz	Toplam
	3 aydan kısa	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun			
Varlıklar							
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	567,552,049	11,741,185	-	-	20,561	-	579,313,795
Finansal varlıklar	3,692,600	87,586,430	10,678,970	-	-	-	101,958,000
Prim alacakları	18,593,469	-	-	-	-	-	18,593,469
Diğer varlıklar	20,139,230	30,921,428	-	-	-	-	51,060,658
Toplam	609,977,348	130,249,043	10,678,970	-	20,561	-	750,925,922
Yükümlülükler							
Krediler	-	10,943,063	53,463,463	15,519,484	-	-	79,926,010
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	33,025,917	28,926,195	-	-	-	-	61,952,112
Kazanılmamış primler karşılığı	9,145,117	106,684,973	-	-	-	-	115,830,090
Muallak hasar karşılığı	203,616	-	326,108	-	-	-	529,724
Toplam	42,374,650	146,554,231	53,789,571	15,519,484	-	-	258,237,936

Fon rezervi risk yönetimi

Kurum'un fon rezervini yönetirken amaçları Kurum'un hasar ile kredi ve faiz ödemelerini yerine getirebilme yeterliliğini korumak ve Kurum'un düzenlediği poliçelerle ilgili reasürans koruması dışında kalan tüm yükümlülüklerini karşılayabilmesi için yeterli mali gücün devamlılığı için fon birikimini arttırmaktır.

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR

	2008	2007
Banka mevduatları	841,843,397	579,313,795
Toplam	841,843,397	579,313,795

Banka mevduatları detayı aşağıda belirtilmiştir:

Yabancı para banka mevduatları		
- vadesiz mevduatlar	12,976	19,332
- vadeli mevduatlar	27,920,935	49,109,992
TL banka mevduatları		
- vadesiz mevduatlar	29	1,229
- vadeli mevduatlar	813,909,457	530,183,242
Toplam	841,843,397	579,313,795

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR (Devamı)

Yabancı paraya dayalı vadeli mevduat detayları aşağıda belirtilmiştir:

	Döviz tutarı		TL karşılığı	
	2008	2007	2008	2007
USD	10,158,159	9,713,304	15,362,184	11,313,085
EUR	5,866,382	22,100,869	12,558,751	37,796,907
Toplam			27,920,935	49,109,992

Vadeli mevduatların vadeleri 3 aydan kısa olup (31 Aralık 2007: 6 aydan kısa), yıllık ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıda belirtilmiştir:

	Yıllık faiz oranı (%)	
	2008	2007
TL	22.48	18.31
USD	7.08	5.62
EUR	3.00	5.07

Yabancı paralarla ifade edilen vadesiz mevduat detayları aşağıda belirtilmiştir:

	Döviz tutarı		TL karşılığı	
	2008	2007	2008	2007
EUR	-	5,175	-	8,850
USD	8,580	9,000	12,976	10,482
Toplam			12,976	19,332

Nakit akım tablolarında gösterilmiş olan nakit ve nakit benzeri varlıklar aşağıdaki gibidir:

	2008	2007
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	841,843,397	579,313,795
Eksi: Faiz tahakkuku	(18,117,772)	(7,501,893)
Toplam nakit ve nakit benzerleri	823,725,625	571,811,902

NOT 6 - FİNANSAL VARLIKLAR

	2008	2007
Satılmaya hazır finansal varlıklar		
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	84,870,518	98,264,215
Ters repo işlemleri	-	3,685,473
Diğer	-	8,312
Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar		
Yatırım fonu	5,086,103	-
Toplam	89,956,621	101,958,000

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL VARLIKLAR (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin faiz oranları aşağıda belirtilmiştir:

	2008 (%)	2007 (%)
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	19.00	16.66
Ters repo işlemleri	-	15.24
Eurobond	-	7.08

Menkul kıymetlerin 109,745 TL (31 Aralık 2007: 944,904 TL) tutarındaki kısmı değişken faizlidir.

Finansal varlıkların vade analizi aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

2008	1 aydan kısa	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	-	27,934,446	29,622,285	26,637,739	676,048	-	84,870,518
Yatırım fonları	5,086,103	-	-	-	-	-	5,086,103
Toplam	5,086,103	27,934,446	29,622,285	26,637,739	676,048	-	89,956,621

2007	1 aydan kısa	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	-	-	11,449,636	76,135,609	10,678,970	-	98,264,215
Ters repo işlemleri	3,685,473	-	-	-	-	-	3,685,473
Eurobond	-	-	-	1,185	-	-	1,185
Yatırım fonları	7,127	-	-	-	-	-	7,127
Toplam	3,692,600	-	11,449,636	76,136,794	10,678,970	-	101,958,000

NOT 7 - PRİM ALACAKLARI

	2008	2007
Sigorta şirketlerinden prim alacakları	19,378,297	18,593,469
Toplam	19,378,297	18,593,469

Kurum'un prim alacakları ortalama 1 ay vadeli (31 Aralık 2007: 1 ay). 31 Aralık 2008 ve 2007 tarihleri itibarıyla Kurum'un değer düşüklüğüne uğramış ya da vadesi geçmiş alacağı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2008 ve 2007 itibarıyla alacaklar için alınmış teminat bulunmamaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - DİĞER VARLIKLAR

	2008	2007
Gelecek yıllla ilişkili reasürans primleri (*)	56,424,130	43,389,292
Peşin ödenen hasar fazlası reasürans primleri ve broker ücretleri	8,469,612	7,671,366
Toplam	64,893,742	51,060,658

(*) Gelecek yıllla ilişkili reasürans primleri, yürürlükteki reasürans anlaşması çerçevesinde müteakip dönem için alınan reasürans korumasına ilişkin giderleri içermektedir (Not 11).

NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2008	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2008
Maliyet				
Demirbaşlar	7,385,450	196,433	-	7,581,883
	7,385,450	196,433	-	7,581,883
Birikmiş amortisman				
Demirbaşlar	(6,286,885)	(189,071)	-	(6,475,956)
	(6,286,885)	(189,071)	-	(6,475,956)
Net kayıtlı değer	1,098,565			1,105,927

	1 Ocak 2007	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2007
Maliyet				
Demirbaşlar	6,874,497	510,953	-	7,385,450
	6,874,497	510,953	-	7,385,450
Birikmiş amortisman				
Demirbaşlar	(5,551,665)	(735,220)	-	(6,286,885)
	(5,551,665)	(735,220)	-	(6,286,885)
Net kayıtlı değer	1,322,832			1,098,565

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - KREDİLER

31 Aralık 2008 itibariyle, faiz ödemeleri hariç olmak üzere, 51,203,921 USD (31 Aralık 2007: 57,690,204 USD) tutarındaki uzun vadeli krediler, Hazine Müsteşarlığı aracılığıyla, gelecekteki muhtemel bir depremin yol açabileceği zararları karşılamak amacıyla Dünya Bankası'ndan alınmıştır.

	2008	2007
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları	15,667,449	10,813,115
Uzun vadeli krediler	64,251,060	59,232,153
Toplam	79,918,509	70,045,268

31 Aralık 2008 tarihi itibariyle USD kredilerin faizleri % 4.22 ile % 6.25 arasında değişmektedir (31 Aralık 2007: % 4.22 - %6.25). Kredilerin anapara ve faiz ödemeleri Nisan ve Ekim aylarında olmak üzere yılda iki keredir.

Kurum'un kullandığı krediler değişken faizli değildir.

Uzun vadeli kredilere ait ödeme planı aşağıda gösterildiği gibidir:

	2008	2007
2009	-	11,756,237
2010	21,249,791	15,814,910
2011	17,686,933	13,140,646
2012	9,818,288	7,195,917
2013	8,177,983	5,977,115
2014	7,318,065	5,347,328
Toplam	64,251,060	59,232,153

Dünya Bankası'ndan alınan kredilerin koşulları göz önünde bulundurulduğunda 31 Aralık 2008 ve 2007 tarihleri itibariyle kredilerin makul değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir:

NOT 11 - DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	2008	2007
Gelecek yıllla ilişkili reasürans primleri (*)	56,424,130	43,389,292
Tahakkuk eden reasürans borçları	12,470,122	16,302,908
Diğer	3,960,889	2,259,912
Toplam	72,855,141	61,952,112

(*) Gelecek yıllla ilişkili reasürans primleri, yürürlükteki reasürans anlaşması çerçevesinde müteakip dönem için alınan reasürans korumasına ilişkin giderleri içermektedir (Not 8).

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 - SİGORTACILIK KARŞILIKLARI

12.1 Sigortacılık karşılıkları

	2008	2007
Kazanılmamış primler karşılığı	133,734,228	115,830,090
Muallak hasar karşılığı	937,366	529,724
Toplam	134,671,594	116,359,814

12.2 Sigortacılık karşılıkları hareket tablosu

a) Kazanılmamış primler karşılığı

	2008	2007
Dönem başı - 1 Ocak	115,830,090	100,585,778
Yıl içinde yazılan primler	272,592,050	234,600,016
Yıl içinde kazanılan primler (Not 13)	(254,687,912)	(219,355,704)
Dönem sonu - 31 Aralık	133,734,228	115,830,090

b) Muallak hasar karşılığı

	2008	2007
Dönem başı - 1 Ocak	529,724	291,511
Yıl içinde açılan muallak hasar dosyaları (*)	773,416	269,116
Karşılıklardaki azalışlar (**)	(365,774)	(30,903)
Dönem sonu - 31 Aralık	937,366	529,724

(*) Tutarlar, yıl içinde açılan hasar dosyalarından yıl sonu itibarıyla ödenmemiş kısmını temsil etmektedir.

(**) Karşılıklardaki azalışlar dönem başındaki muallak hasarlar için yıl içinde ödenen tutarlar ile ödenmeden kapanan hasar dosyalarından oluşmaktadır.

NOT 13 - KAZANILMIŞ PRİM GELİRLERİ

	2008	2007
Alınan primler	272,592,050	234,600,016
Kazanılmamış primler karşılığı	(133,734,228)	(115,830,090)
Devreden kazanılmamış primler karşılığı	115,830,090	100,585,778
Toplam	254,687,912	219,355,704

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - HASARLAR

	2008	2007
Dönem içinde ödenen hasarlar	1,123,991	1,353,138
Dönem sonu muallak hasar karşılığı	937,366	529,724
Devreden muallak hasar karşılığı	(529,724)	(291,511)
Toplam	1,531,633	1,591,351

NOT 15 - KOMİSYON GİDERLERİ

	2008	2007
Sigorta şirketlerine ödenen komisyon giderleri	47,532,959	39,962,954
Ertelenen komisyon giderleri	(22,335,589)	(19,507,181)
Devreden ertelenen komisyon giderleri	19,507,181	16,541,935
Kurum İdarecisine ödenen işletme giderleri	3,727,252	3,210,560
Toplam	48,431,803	40,208,268

NOT 16 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	2008	2007
Reklam giderleri	4,144,974	708,909
Personel giderleri	198,108	163,748
Amortisman giderleri (Not 9)	189,071	735,220
Bilgisayar bakım giderleri	136,795	451,163
Kırtasiye giderleri	123,718	169,573
Diğer	160,118	189,099
Toplam	4,952,784	2,417,712

NOT 17 - FİNANSAL GELİRLER, NET

	2008	2007
Faiz gelirleri	128,776,954	93,214,309
Menkul kıymet gelirleri	15,410,335	11,868,383
Net kambiyo karları	-	9,055,139
Toplam finansal gelirler	144,187,289	114,137,831
Finansal gelirlere ilişkin ödenen stopajlar	(20,580,513)	(16,238,853)
Net kambiyo zararları	(11,777,986)	-
Faiz giderleri	(3,526,077)	(5,978,059)
Toplam finansal giderler (-)	(35,884,576)	(22,216,912)
Finansal gelirler, net	108,302,713	91,920,919

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 - YABANCI PARA POZİSYONU

Yabancı paralarla temsil edilen varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıda gösterilmiştir:

	2008	2007
Varlıklar	92,827,653	100,191,168
Yükümlülükler	(148,868,777)	(129,780,500)
Toplam	(56,041,124)	(29,589,332)

	2008		Tutar TL
	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	
Nakit ve nakit benzeri varlıklar			
USD	10,166,739	1.5123	15,375,160
EUR	5,866,382	2.1408	12,558,751
Toplam			27,933,911

Diğer varlıklar

EUR	30,312,847	2.1408	64,893,742
Toplam			64,893,742

Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları

USD	10,360,014	1.5123	15,667,449
Toplam			15,667,449

Diğer kısa vadeli borçlar

EUR	32,207,711	2.1408	68,950,268
Toplam			68,950,268

Uzun vadeli krediler

USD	42,485,658	1.5123	64,251,060
Toplam			64,251,060

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

		2007	
	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	Tutar TL
Nakit ve nakit benzeri varlıklar			
USD	9,722,304	1.1647	11,323,567
EUR	22,106,044	1.7102	37,805,757
Toplam			49,129,324
Satılmaya hazır finansal varlıklar			
USD	1,018	1.1647	1,186
Toplam			1,186
Diğer varlıklar			
EUR	29,856,542	1.7102	51,060,658
Toplam			51,060,658
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları			
USD	9,284,035	1.1647	10,813,115
Toplam			10,813,115
Diğer kısa vadeli borçlar			
EUR	34,917,789	1.7102	59,716,403
USD	16,166	1.1647	18,829
Toplam			59,735,232
Uzun vadeli krediler			
USD	50,856,146	1.1647	59,232,153
Toplam			59,232,153

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

14 Kasım 2008 tarih ve 27054 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yürürlüğe girecek olan Zorunlu Deprem Sigortası Tarife ve Talimatında Değişiklik Yapılmasına Dair Tarife ve Talimatla aşağıdaki hususlarda değişiklik yapılmıştır:

- a) Zorunlu Deprem Sigortası kapsamında, bir mesken için verilebilecek azami teminat tutarı yapı tarzı ayırımı yapılmaksızın 120,000 TL'den 140,000 TL'ye yükseltilmiştir.
- b) Uygulanacak tarifede, sigorta bedeli hesabına esas metrekaşe bedeli, çelik, betonarme karkas yapılar için 490 TL'den 550 TL'ye, yığma kagir yapılar için 350 TL'den 395 TL'ye, diğer yapılar için 185 TL'den 205 TL'ye yükseltilmiştir.
- c) Ödenecek asgari prim tutarı, deprem bölgesine ve yapı tarzına göre herhangi bir ayırım yapılmaksızın 30 TL'den 25 TL'ye indirilmiştir.

NOT 20 - KARŞILIKLAR VE ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla, Kurum aleyhine açılmış ve devam etmekte olan davaların toplam riski 139,749 TL'dir (31 Aralık 2007: 326,108 TL). İlgili davaların sonuçlanması sonucu oluşabilecek muhtemel risk tutarı için ayrılan karşılıklar bilançoda muallak hasar karşılıkları altında gösterilmiştir.

.....