

Doğal Afet Sigortaları Kurumu

**31 Aralık 2014
Tarihi İtibarıyla
Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu**

11 Mayıs 2015
*Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetim
raporu ile 27 sayfa finansal tablo ve
dipnotlarından oluşmaktadır.*



**Akis Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**

Kavacak Rüzgarlı Bahçe Mah.
Kavak Sok. No: 29
Beykoz 34805 İstanbul

Telephone +90 (216) 681 90 00
Fax +90 (216) 681 90 90
Internet www.kpmg.com.tr

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Doğal Afet Sigortaları Kurumu Yönetim Kurulu'na

Doğal Afet Sigortaları Kurumu'nun ("Kurum") 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, net varlık değişim tablosunu ve nakit akış tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak Kurum Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğu

Kurum Yönetim Kurulu bu finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetim çalışmalarımız, Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, şirket'in iç sistemleri göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç sistemlerin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç sistemler arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca şirket yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Doğal Afet Sigortaları Kurumu'nun 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member of KPMG International Cooperative

Ruşen Fikret Selamet, SMMM
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

11 Mayıs 2015
İstanbul, Türkiye

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR

| İÇİNDEKİLER | SAYFA |
|--|--------------|
| BİLANÇO | 1 |
| KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU..... | 2 |
| NET VARLIK DEĞİŞİM TABLOSU | 3 |
| NAKİT AKIM TABLOSU | 4 |
| FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR | 5-27 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--|---------|----------------------|----------------------|
| VARLIKLAR | | | |
| Dönen varlıklar | | | |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | 4 ve 5 | 2,459,067,700 | 2,365,538,869 |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | 4 ve 6 | 633,608,516 | 183,633,418 |
| Prim alacakları | 4 ve 7 | 96,613,963 | 86,313,537 |
| Ertelenmiş komisyon giderleri | 17 | 64,498,095 | 57,045,317 |
| Diğer dönen varlıklar | 8 | 161,510,626 | 152,331,112 |
| Toplam dönen varlıklar | | 3,415,298,900 | 2,844,862,253 |
| Duran varlıklar | | | |
| Maddi duran varlıklar, net | 9 | 11,888 | 13,588 |
| Maddi olmayan duran varlıklar, net | 10 | 13,890,098 | 2,548,190 |
| Diğer duran varlıklar | 8 | 9,075,458 | 21,580,144 |
| Toplam duran varlıklar | | 22,977,444 | 24,141,922 |
| Toplam varlıklar | | 3,438,276,344 | 2,869,004,175 |
| YÜKÜMLÜLÜKLER VE NET VARLIKLAR | | | |
| Kısa vadeli yükümlülükler | | | |
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları | 11 | - | 13,439,421 |
| Kısa vadeli ticari borçlar | 4 ve 12 | 212,459,928 | 225,739,092 |
| Kazanılmamış primler karşılığı | 13 | 389,216,872 | 346,877,328 |
| Muallak hasar karşılığı | 4 ve 13 | 12,597,136 | 13,493,400 |
| Toplam kısa vadeli yükümlülükler | | 614,273,936 | 599,549,241 |
| Uzun vadeli yükümlülükler | | | |
| Uzun vadeli ticari borçlar | 12 | 9,017,943 | 29,992,792 |
| Toplam uzun vadeli yükümlülükler | | 9,017,943 | 29,992,792 |
| Toplam yükümlülükler | | 623,291,879 | 629,542,033 |
| Birikmiş fon rezervi | 14 | 2,812,602,516 | 2,241,200,697 |
| Makul değer fonu | 14 | 2,381,949 | (1,738,555) |
| Toplam net varlıklar | | 2,814,984,465 | 2,239,462,142 |
| Toplam yükümlülükler ve net varlıklar | | 3,438,276,344 | 2,869,004,175 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | 2014 | 2013 |
|--------------------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| Gelirler: | | | |
| Kazanılmış prim gelirleri | 15 | 711,646,520 | 605,594,957 |
| Toplam sigortacılık gelirleri | | 711,646,520 | 605,594,957 |
| Giderler: | | | |
| Reasürans giderleri | 16 | (206,338,874) | (194,175,838) |
| Komisyon giderleri | 17 | (116,732,572) | (100,221,247) |
| Gerçekleşen hasarlar | 18 | (3,686,726) | (8,896,960) |
| Toplam sigortacılık giderleri | | (326,758,172) | (303,294,045) |
| Sigortacılık gelirleri, net | | 384,888,348 | 302,300,912 |
| Genel yönetim giderleri | 19 | (35,769,443) | (20,566,926) |
| Faaliyet karı | | 349,118,905 | 281,733,986 |
| Finansal gelirler, net | 20 | 222,282,914 | 159,918,885 |
| Fon rezervi artışı, net | | 571,401,819 | 441,652,871 |
| Diğer kapsamlı gelirler: | | | |
| Makul değer fonu artışı /(azalışı) | | 4,120,504 | (3,878,990) |
| Kapsamlı fon rezervi artışı | | 575,522,323 | 437,773,881 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
NET VARLIK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Makul değer fonu | Birikmiş fon rezervi | Toplam |
|--|-----------------------------|---------------------------------|----------------------|
| 1 Ocak 2013 | 2,140,435 | 1,799,547,826 | 1,801,688,261 |
| Makul değer fonu artışı – net (Not 14.b) | (3,878,990) | - | (3,878,990) |
| Fon rezervi artışı | - | 441,652,871 | 441,652,871 |
| 31 Aralık 2013 | (1,738,555) | 2,241,200,697 | 2,239,462,142 |
| Makul değer fonu artışı – net (Not 14.b) | 4,120,504 | - | 4,120,504 |
| Fon rezervi artışı | - | 571,401,819 | 571,401,819 |
| 31 Aralık 2014 | 2,381,949 | 2,812,602,516 | 2,814,984,465 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | 2014 | 2013 |
|--|----------|----------------------|----------------------|
| Kurum faaliyetlerine ilişkin nakit akımları: | | | |
| Fon rezervi artışı, net | | 571,401,819 | 441,652,871 |
| Yapılan düzeltmeler: | | | |
| Amortisman ve tükenme payları | 19 | 1,637,243 | 853,303 |
| Yatırımlardan elde edilen net gelirler | | (222,687,285) | (157,146,353) |
| Faiz giderleri | 20 | 404,371 | 919,801 |
| Kredilerle ilişkilendirilen kambiyo zararları | | 1,239,601 | 3,374,198 |
| Alacaklardaki artışlar (-) | | (10,300,426) | (11,684,469) |
| Diğer dönen varlıklardaki artış (-) | | 3,325,172 | (89,546,200) |
| Teknik karşılıklar ve ertelenmiş komisyon giderlerindeki değişim | | 33,990,502 | 58,676,477 |
| Kısa ve uzun vadeli borçlardaki artış | | (34,254,013) | 118,689,268 |
| Kurum faaliyetlerinden sağlanan net nakit | | 344,756,984 | 365,788,896 |
| Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akımları: | | | |
| Alınan banka faizi | | 217,848,155 | 150,386,291 |
| Satılmaya hazır finansal varlıklardaki azalış/(artış) | | (418,832,265) | (79,079,412) |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları | 9 ve 10 | (12,977,452) | (1,504,349) |
| Yatırım faaliyetleriyle ilgili net nakit girişi | | (213,961,562) | 69,802,530 |
| Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları: | | | |
| Kredi ve faiz geri ödemeleri | | (13,439,421) | (12,860,709) |
| Finansman faaliyetlerine ilişkin net nakit çıkışları | | (13,439,421) | (12,860,709) |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklardaki net artış | | 117,356,002 | 422,730,717 |
| Dönem başı nakit ve nakit benzeri varlıklar | | 2,331,185,074 | 1,923,113,746 |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklarla ilişkilendirilen kambiyo karı | | (519,541) | (14,659,389) |
| Dönem sonu nakit ve nakit benzeri varlıklar | 5 | 2,448,021,535 | 2,331,185,074 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - KURUMUN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Doğal Afet Sigortaları Kurumu (“DASK” veya “Kurum”), 27 Aralık 1999 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan, 587 No’lu Kanun Hükmünde Kararname (“KHK”) çerçevesinde sigorta yapmak ve bu KHK ile kendisine verilen diğer görevleri yerine getirmek üzere Bakanlık nezdinde kamu tüzel kişiliğine haiz olarak kurulmuştur. 18 Mayıs 2012 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren 6305 sayılı “Afet Sigortaları Kanunu” (“Kanun”) ile KHK yürürlükten kaldırılmış, KHK ile kurulan Doğal Afet Sigortaları Kurumu’nun aktif ve pasifleri ile her türlü hak ve yükümlülükleri, hiçbir işleme gerek kalmaksızın, bu Kanun’la kurulan Doğal Afet Sigortaları Kurumu’na devredilmiştir. Kurum’un temel faaliyeti, meydana gelecek deprem afeti sonucu bina maliklerinin veya intifa hakkı sahiplerinin, binaların ziyai veya hasarlanması nedeniyle uğrayacakları maddi zararlarının karşılanmasını teminen Zorunlu Deprem Sigortası yapmaktır. Kurum’un Yönetim Kurulu, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”), Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı, Sermaye Piyasası Kurulu, Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği, Yükseköğretim Kurulu tarafından belirlenen üye ve teknik işletici temsilcisinden olmak üzere toplam yedi kişiden oluşur.

Kurum, poliçe satışlarına 27 Eylül 2000 tarihinde başlamıştır.

Kurum’un teknik ve operasyonel faaliyetlerinin yürütülmesi, dış kaynak kullanımı yoluyla sağlanmaktadır. Kurum’un iş ve işlemlerinin yürütülmesi görevi, Hazine Müsteşarlığı tarafından, 6305 sayılı Kanun çerçevesinde, 8 Ağustos 2005 tarihinde imzalanan bir sözleşme ile 5 yıllık bir süre için Eureko Sigorta A.Ş.’ye devredilmiştir. 2010 yılı Temmuz ayında yenilenen ihale sonucu 2010 - 2015 dönemi için Eureko Sigorta A.Ş. tekrar Teknik İşletici olarak belirlenmiş ve ilgili sözleşme 8 Ağustos 2010 tarihinde imzalanmıştır. Teknik İşletici, Hazine Müsteşarlığı tarafından tespit edilen ilkeler ve Kurum Yönetim Kurulu’nca alınan kararlar doğrultusunda, Kurum nam ve hesabına, Kurum’un ve zorunlu deprem sigortasının işleyişiyle ilgili olarak tüm sigorta faaliyetlerinin teknik ve operasyonel işlerini yürütmek, risk transferi ve reasürans planları uygulamak, Kurum kaynaklarını yönlendirmek, halkla ilişkiler, reklam, tanıtım ve eğitim kampanyalarını yürütmek, Kurum işleri ile ilgili olarak dışarıdan mal ve hizmet alım işlemlerini gerçekleştirmek ve Kurum’a ait gelir ve giderler ile tüm hesap işlemlerinin muhasebeleştirilmesi hizmetlerini sağlamaktadır.

Kurum ve gelirleri her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.

Kurum, 3346 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile Fonların Türkiye Büyük Millet Meclisince Denetlenmesinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun, 6085 sayılı Sayıştay Kanunu, 6245 sayılı Harcırah Kanunu, 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi değildir.

Kurumun sigorta primi alacakları, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilir.

Kurumun yıllık hesap, işlem ve harcamaları Hazine Müsteşarlığı tarafından denetlenir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Kurum’un 31 Aralık 2015 itibarıyla ilişikteki finansal tabloları Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (“UFRS”) uygun olarak hazırlanmıştır.

Kurum, muhasebe defterlerini ve yasal mali tablolarını tabi olduğu 6305 sayılı Kanun’a uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Bu finansal tablolar ise, yasal kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Kurum’un finansal tabloları, 11 Mayıs 2015 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak 1 Ocak 2015 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler:

UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)

Temmuz 2014'de yayımlanan UFRS 9 standardı TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Kurum, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların UFRS'ye uygun olarak hazırlanması, bazı önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirir. Aynı zamanda yönetimin, Kurum'un muhasebe politikalarını belirlerken bazı önemli kararlar alması gerekir. Yönetimin daha fazla takdir kullanması gereken karmaşık konular veya finansal tablolar hazırlanırken kabul edilen önemli varsayımlar ve yapılan tahminler, ilgili muhasebe politikalarında açıklanmıştır.

Finansal tablolar hazırlanırken uygulanan temel muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Bu politikalar, aksi belirtilmedikçe, sunulan yıllar için tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

Prim gelirleri / Komisyon giderleri

Prim gelirleri, yıl içinde tanzim edilen deprem poliçesi primlerinin günlük olarak tahakkuk edilmesi suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Prim gelirlerinin poliçe bazında ve gün esasına uygun olarak ertesi yıla sarkan kısmı kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmıştır. Primlerin kazanılmamış kısmına isabet eden gerçekleşmeyen komisyon giderleri aynı esasa göre ertelenmiştir.

Reasürans giderleri

Kurum, reasürans şirketleri ile imzaladığı, bir veya daha fazla poliçeyle ilgili hasarlara istinaden tazminat koruması sağlayan ve sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırılabilen reasürans anlaşmalarını reasürans sözleşmeleri olarak sınıflandırmıştır. Kurum, genel olarak hasar fazlası (excess of loss) reasürans anlaşmaları primlerinden oluşan reasürans giderlerini tahakkuk esasına göre muhasebelemektedir.

Hasar fazlası reasürans anlaşmaları yıllık bazda yenilenmekte ve geçmiş yıl Kasım ayı ile cari yılın Ekim ayı sonuna kadar olan on iki aylık dönemi kapsamaktadır. Dolayısıyla, cari yılda tahakkuk eden reasürans giderleri Ekim 2014 tarihinde sona eren reasürans anlaşmasının 10 aylık, Ekim 2015 tarihinde sona erecek reasürans anlaşmasının ise 2 aylık kısmını kapsamaktadır. Cari yılda muhasebeleştirilen reasürans giderleri, ilgili reasürans anlaşmaları uyarınca tahakkuk eden ayarlama primlerinin yanı sıra brokerlere ödenen ve tahakkuk eden aracılık ücretlerini de içermektedir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Hasarlar

Kurum, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak dönem sonu itibarıyla fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar ve tazminat bedellerinin hesaplanmasında, Kurum 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla ortalama ödenen hasar maliyetlerini dikkate almış, bu tutarlar ile tahmini gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar dosya adetlerinin çarpılması sonucu bulunan tutarı gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı olarak kayıtlarına yansıtmıştır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların düzeltilmiş değerleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların yaklaşık faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Demirbaşlar 5 yıl

Bir varlığın kayıtlı değeri, ilgili varlığın tahmini geri kazanılabilir değerinden fazla ise, söz konusu varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, kayıtlı değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve fon rezervi artışının hesaplamasına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri, gerçekleştikleri döneme ait gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Ancak, maddi duran varlığın kapasitesinin genişletilerek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş sistem yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri 4 yıldır.

Finansal varlıklar

Kurum, finansal varlıklarını, "Satılmaya hazır finansal varlıklar", "Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar" ve "Krediler ve alacaklar" olarak sınıflandırmıştır. Finansal varlıkların sınıflandırılması, ilgili varlıkların Kurum yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, satın alındıkları tarihlerde karşılaştırılmakta ve raporlama dönemlerinde gözden geçirilmektedir.

a) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, satılmak üzere elde tutulan veya diğer kategorilerde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Likidite ihtiyacına göre veya faiz oranlarındaki, kurlardaki ve fiyatlardaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

b) Makul değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Kurum tarafından makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar finansal tablolarda "Makul değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" hesap kalemi altında sınıflandırılmıştır. Makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal enstrümanlar ile Kurum'un performansını makul değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal enstrümanlardan oluşmaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

c) Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar, Kurum'un kısa dönemde satma niyetinin olmadığı veya makul değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal varlık veya satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırmadığı, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada kote olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar bu kategoride sınıflandırılmış olup bu alacaklarla ilgili muhtemel değer düşüklükleri, kredi ve alacakların değer düşüklüğü incelemesinin bir parçası olarak gözden geçirilir.

Finansal varlıklar ilk olarak makul değerleri ile kayıtlara alınır. Satılmaya hazır finansal varlıklar müteakip dönemlerde piyasa fiyatları baz alınarak bulunan makul değerleriyle muhasebeleştirilir. Krediler ve alacaklar maliyet bedelleri üzerinden değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle taşınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların makul değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar veya zararlar, net varlıklar içindeki makul değer fonu hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar elden çıkarıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda, net varlıklarda gösterilen birikmiş makul değer farkları gelir tablosuna aktarılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar üzerinde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz, kar veya zararda gösterilir.

Makul değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değerlerin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Makul değer farkı kar veya zarar yansıtılan finansal varlıklardan kazanılan faizler, faiz gelirleri içerisinde ve elde edilen kâr payları temettü gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Yabancı para çevrimi

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kambiyo kar veya zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Krediler

Krediler, ilk olarak işlem maliyetleri düşülmüş makul değerleri üzerinden kayda alınmaktadır. Müteakip dönemlerde, iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmekte, alınan kredilerin işlem maliyetleri düşüldükten sonraki tutarı ile etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak bulunan bilanço tarihindeki değeri arasındaki fark gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında, istekli taraflar arasında gerçekleşecek cari bir işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Kurum'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değere ilişkin sınıflandırmaları aşağıdaki gibidir:

- Aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1),
- Doğrudan (aktif piyasadaki fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (aktif piyasalardaki fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki verilere dayanan (Seviye 2),
- Gözlenebilir bir piyasa datası baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

Bilançoda yer alan satılmaya hazır ve makul değer farkları kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar makul değerleri ile değerlendirilen tek kalemdir. Söz konusu finansal varlıkların makul değeri Seviye 1 olarak dikkate alınabilecek değerlendirme yöntemiyle belirlenmiştir. Kurum, Türkiye'deki finansal piyasalardan uygun ve güvenilir bilgilerin temin edilebildiği ölçüde, finansal araçların tahmini makul değerlerini, hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul değer tahmini piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılmasını gerektirmektedir. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Kurum'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal varlık ve yükümlülüklerin makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Faiz tahakkuklarıyla beraber nakit ve nakit benzeri varlıklar dahil olmak üzere maliyetten gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar ile makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların makul değerleri ilgili piyasa değerleri esas alınarak belirlenmiştir.

Prim alacaklarının kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Dipnotlarda açıklamak üzere saptanan kredilerin tahmini makul değeri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının piyasada benzer kredilere uygulanan faiz oranı iskonto edilmiş değeridir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ

Sigorta riski

Kurum, sigorta riski taşıyan sözleşmeler (sigorta poliçesi) düzenlemektedir. Bu bölüm, bu sözleşmelerle ilişkili riskleri ve bu risklerin Kurum tarafından nasıl yönetildiğini özetlemektedir.

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısaldir ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Kurum'un sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Kurum yönetimi, yılsonu itibarıyla ayrılmış hasar karşılıklarının yeterli olduğu kanısındadır.

Kurum, mesken olarak inşa edilmiş binalara deprem teminatı sağlamaktadır. Kurum'un ödeme gücü, sahip olduğu birikmiş fon ve reasürans piyasalarından almış olduğu koruma ile sınırlıdır. Reasürans korumasına ilişkin üst limit ve önceliklerin tespitinde felaket risk modelleri değerlendirilmektedir. İlgili limitler bölge bazındaki kümülatif gelişmelere göre takip edilmektedir. Prim tutarları deprem bölgeleri ve yapı tarzına göre belirlenen tarifelere göre hesaplanmaktadır. Zorunlu Deprem Sigortası kapsamında, bir mesken için verilebilecek azami teminat tutarı 150,000 TL'dir (31 Aralık 2013: 150,000 TL). Ayrıca, ödenecek primin asgari tutarı, deprem bölgesine ve yapı tarzına göre herhangi bir ayırım yapılmaksızın 25 TL'dir (31 Aralık 2013: 25 TL).

Kurum, söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu underwriting stratejisi ve tarafı olduğu hasar fazlası reasürans anlaşması ile aldığı reasürans koruması yoluyla yönetmektedir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutarın) bölgesel dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

| | 2014 | 2013 |
|------------------|------------------------|------------------------|
| İstanbul bölgesi | 127,355,130,540 | 116,358,853,330 |
| Diğer bölgeler | 354,098,197,540 | 313,096,991,060 |
| Toplam | 481,453,328,080 | 429,455,844,390 |

Sigorta riskinin, Türkiye'deki coğrafi risk bölgelerine göre dağılımı, Bölge 1 en yüksek deprem riskine sahip olmak üzere, aşağıda özetlenmiştir:

| | 2014 | 2013 |
|---------------|------------------------|------------------------|
| Bölge 1 | 212,902,119,520 | 191,782,109,140 |
| Bölge 2 | 127,846,121,160 | 112,110,064,930 |
| Bölge 3 | 55,583,345,360 | 49,309,409,100 |
| Bölge 4 | 80,300,370,840 | 72,038,525,460 |
| Bölge 5 | 4,821,371,200 | 4,215,735,760 |
| Toplam | 481,453,328,080 | 429,455,844,390 |

Finansal risk faktörleri

Kurum, sahip olduğu finansal varlıkları, finansal yükümlülükleri (krediler) ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Özel olarak, temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan ve reasürans sözleşmesi koruması dışında kalan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (faiz oranı riski ve kur riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Kurum'un genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Kurum'un finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, yasal düzenlemelerle belirlenmiş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış usuller doğrultusunda Kurum İdarecisi tarafından gerçekleştirilmektedir. Yönetim Kurulu, yatırımların değerlendirilmesinde, öncelikle likidite ve anapara güvenliği, sonrasında da karlılık oranlarını dikkate almaktadır. Kurum, risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmamaktadır.

(a) Piyasa riski

i. Faiz oranı riski

Kurum, değişken faiz oranlı finansal varlıkları ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

Değişken faiz oranlı satılmaya hazır finansal varlıklar, Kurum'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Kurum'un 31 Aralık 2014 tarihinde değişken faizli finansal varlıklarına uygulanan piyasa faiz oranı % 1 yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faiz oranlı finansal varlıklardan kaynaklanan yüksek/düşük faiz geliri sonucu, fon rezervindeki artış 1,034,941 TL (31 Aralık 2013: 513,409 TL) daha yüksek/düşük olacaktır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

Kurum'un değişken faiz oranlı başka finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Bilanço tarihleri itibariyle, finansal varlıkların yeniden fiyatlandırmaya kalan sürelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2014 | 3 aydan kısa | 3 ay-1 yıl | 1 - 5 yıl | 5 yıldan uzun | Faize duyarlı olmayan | Toplam |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|--------------------|
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | 56,367,770 | 219,096,679 | 212,143,754 | 146,000,313 | - | 633,608,516 |
| Toplam | 56,367,770 | 219,096,679 | 212,143,754 | 146,000,313 | - | 633,608,516 |

| 31 Aralık 2013 | 3 aydan kısa | 3 ay-1 yıl | 1 - 5 yıl | 5 yıldan uzun | Faize duyarlı olmayan | Toplam |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|----------------------|------------------------------|--------------------|
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | - | 127,206,776 | 54,950,901 | 1,475,741 | - | 183,633,418 |
| Toplam | - | 127,206,776 | 54,950,901 | 1,475,741 | - | 183,633,418 |

ii. Kur riski

Kurum, döviz cinsinden alacak ve borçların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı döviz kuru değişikliklerinden doğan döviz riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır (Not 21).

Kurum, çoğunlukla Euro ve USD cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Bu kapsamda bu yabancı para birimleri ile ilişkilendirilen kur riski analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014 tarihi itibariyle Euro, TL karşısında % 10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Euro cinsinden alacak ve borçların çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı/zararı sonucu net varlıklar 743,301 TL (31 Aralık 2013: 3,567,862 TL) daha yüksek/düşük olacaktır.

31 Aralık 2014 tarihi itibariyle USD, TL karşısında % 10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, USD cinsinden alacak ve borçların çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zararı/karısı sonucu net varlıklar 907,546 TL (31 Aralık 2013: 630,632 TL) daha düşük/yüksek olacaktır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

iii. Fiyat riski

Kurum'un finansal varlıkları, Kurum'u fiyat riskine maruz bırakmaktadır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Kurum'un satılmaya hazır olarak sınıflandırılan finansal varlıkları piyasa değerinden tutulmaktadır. Piyasa fiyatları %5 oranında artsaydı/azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, net varlıklar 31,680,426 TL (31 Aralık 2013: 9,181,681 TL) daha yüksek/düşük olacaktır.

(b) Kredi riski

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın, sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme veya vadesi gelen borçlarını tam olarak ödememesi risklerini taşır. Kurum'un kredi riski, banka mevduatları, finansal varlıklar, sigorta şirketlerinden prim alacakları ve sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans paylarından kaynaklanan risklerden doğmaktadır.

Kredi riski taşıyan varlıkların, Standard & Poors ("S&P"), Moody's ve Fitch isimli bağımsız derecelendirme şirketlerinin verdiği notlar kullanılarak yapılmış analizi aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir:

i. Banka mevduatları

| S&P | 2014 | | | 2013 | | |
|------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| | TL | Yabancı para | Toplam | TL | Yabancı para | Toplam |
| B | 789,409,245 | - | 789,409,245 | 826,849,334 | - | 826,849,334 |
| BB | - | - | - | - | - | - |
| Notlandırılmamış | 1,171,848,870 | 70,612,127 | 1,242,460,997 | 1,496,100,726 | 42,582,189 | 1,538,682,915 |
| Toplam | 1,961,258,115 | 70,612,127 | 2,031,870,242 | 2,322,950,060 | 42,582,189 | 2,365,532,249 |

| Moody's | 2014 | | | 2013 | | |
|------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| | TL | Yabancı para | Toplam | TL | Yabancı para | Toplam |
| P2 | - | - | - | 2,322,950,060 | - | 2,322,950,060 |
| P3 | 1,961,258,115 | 70,612,127 | 2,031,870,242 | - | 42,582,189 | 42,582,189 |
| NP | - | - | - | - | - | - |
| Notlandırılmamış | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | 1,961,258,115 | 70,612,127 | 2,031,870,242 | 2,322,950,060 | 42,582,189 | 2,365,532,249 |

| Fitch | 2014 | | | 2013 | | |
|------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| | TL | Yabancı para | Toplam | TL | Yabancı para | Toplam |
| F3 | 1,961,258,115 | 70,612,127 | 2,031,870,242 | 2,322,950,060 | 42,582,189 | 2,365,532,249 |
| B | - | - | - | - | - | - |
| Notlandırılmamış | - | - | - | - | - | - |
| Toplam | 1,961,258,115 | 70,612,127 | 2,031,870,242 | 2,322,950,060 | 42,582,189 | 2,365,532,249 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

ii. Satılmaya hazır finansal varlıklar

| 31 Aralık 2014 | Tutar | S&P | Moody's | Fitch |
|------------------|--------------------|-----|---------|-------|
| Kısa vadeli - TL | 275,464,449 | B+ | - | - |
| Uzun vadeli - TL | 358,144,067 | BB+ | Baa3 | BB |
| Toplam | 633,608,516 | | | |

| 31 Aralık 2013 | Tutar | S&P | Moody's | Fitch |
|------------------|--------------------|-----|---------|-------|
| Kısa vadeli - TL | 127,206,776 | B | - | - |
| Uzun vadeli - TL | 56,426,642 | BB | Baa3 | BB |
| Toplam | 183,633,418 | | | |

iii. Prim alacakları

| | 2014 | 2013 |
|---|-------------------|-------------------|
| Sigorta şirketlerinden prim alacakları | 96,613,963 | 86,313,537 |

Kurum'un prim alacakları, Türkiye'de faaliyet gösteren ve operasyonel ve finansal olarak en önemli düzenleyici kuruluş olan Hazine Müsteşarlığı'nın sermaye yeterliliği ile ilgili özel düzenlemelerine tabi olan sigorta şirketlerindedir. Kurumun sigorta primi alacakları, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilir.

Kurum'un 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş alacağı bulunmamaktadır. Raporlama dönemi boyunca bütün alacaklar vadesinde tahsil edilmiş olup Kurum yönetimi sigorta şirketlerinin borçlarını yerine getirmemesinden kaynaklanacak bir zarar beklememektedir.

iv. Sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları

Kurum'un, deprem sigortası portföyündeki sigorta riskini transfer etmek için 2013-2014 dönemi için (ilk 10 ay) ve 2014-2015 dönemi için (2014 yılının son 2 ayı) Aon liderliğindeki broker paneli aracılığı ile yaptığı bir hasar fazlası reasürans sözleşmesi bulunmaktadır. Aon, Birleşik Krallık'taki finansal hizmet veren tüm şirketlerin resmi olarak düzenleyici kuruluşu olan Finansal Hizmetler Otoritesi tarafından yetkilendirilmiş ve bu Otorite'nin gözetiminde faaliyet gösteren, Londra'da tescilli bir Lloyd brokerleridir. 2014 yılı sonundaki reasürans planlaması Aon liderliğindeki broker paneli aracılığı ile yapılmıştır.

Söz konusu reasürans sözleşmesi birçok reasürör şirketin payı bulunan farklı layerlardan oluşmakta olup 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla bu reasürör şirketlerin Kurum için sağladığı reasürans koruması tutarları aşağıdaki gibidir:

| Reasürans koruması limitleri | EUR | | TL | |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | Döviz tutarı | | karşılığı | |
| | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 |
| Alt limit | 450,000,000 | 450,000,000 | 1,269,315,000 | 1,320,480,000 |
| Üst limit | 3,250,000,000 | 3,150,000,000 | 9,167,275,000 | 9,243,360,000 |
| Satın alınan azami koruma | 2,800,000,000 | 2,700,000,000 | 7,897,960,000 | 7,922,880,000 |

Yukarıda bahsi geçen reasürans teminatına ek olarak 400,000,000 USD tutarında katastrofik bono koruması da alınmıştır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla söz konusu hasar fazlası reasürans sözleşmesi çerçevesinde risk payı en fazla olan reasürans şirketleri ile broker Aon'un bağımsız derecelendirme şirketlerinin verdiği notlara göre kredibilitésine ilişkin analiz aşağıdaki gibidir:

| 2014 | S&P | Moody's | Fitch |
|-------------|-----|---------|-------|
| Munich RE | AA- | Aa3 | AA- |
| Swiss RE | AA- | Aa3 | - |
| Scor RE | A+ | A1 | A+ |
| Hannover RE | AA- | - | - |
| Aon | A- | Baa2 | BBB+ |

| 2013 | S&P | Moody's | Fitch |
|-------------|-----|---------|-------|
| Munich RE | AA- | Aa3 | AA- |
| Swiss RE | AA- | Aa3 | - |
| Scor RE | A+ | A1 | A+ |
| Hannover RE | AA- | - | - |
| Aon | A- | Baa2 | BBB+ |

Kurum, 2013 yılı içerisinde Bermuda'da kurulan Bosphorus 1 Re adlı şirket aracılığı ile 400 milyon dolar tutarında 3 yıl vadeli afet tahvili (catastrophe bond) ihraç ederek İstanbul'da meydana gelebilecek depremin yaratacağı mali risklerden korunmayı amaçlamıştır. Bosphorus 1 Re şirketinin uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Standard & Poor's'tan BB+ notu bulunmaktadır. Bosphorus Re şirketi UFRS 10'a göre özel amaçlı işletme olarak değerlendirilmediğinden ilişikte sunulan finansal tablolarda konsolide edilmemiştir.

(c) Likidite riski

Kurum, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler. Kredi geri ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları, faaliyetlerden sağlanan ve diğer borç ödemeleri için ayrılmamış nakit girişleri dikkate alınarak yönetilir. Böylece, hem faaliyetlerden sağlanan nakit girişleriyle gerektiğinde borçların ödenmesi hem de yeterli miktarda ve yüksek kalitede güvenilir kredi kullanılabilirliğinin sağlanması mümkün olmaktadır.

Kurum'un finansal yükümlülüklerinin iskonto edilmemiş tutarlarının bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımı aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir:

| 31 Aralık 2014 | Sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen nakit akımları | | | | | Toplam |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|---------------|----------|--------------------|
| | 3 aydan kısa | 3 ay - 1 yıl | 1 yıl - 5 yıl | 5 yıldan uzun | Vadesiz | |
| Yükümlülükler | | | | | | |
| Ticari borçlar | 133,343,051 | 79,116,877 | 9,017,943 | - | - | 221,477,871 |
| Muallak hasar karşılığı (*) | 204,731 | - | 12,392,405 | - | - | 12,597,136 |
| Toplam | 133,547,782 | 79,116,877 | 21,410,348 | - | - | 234,075,007 |

| 31 Aralık 2013 | Sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen nakit akımları | | | | | Toplam |
|-----------------------------|--|--------------------|-------------------|---------------|----------|--------------------|
| | 3 aydan kısa | 3 ay - 1 yıl | 1 yıl - 5 yıl | 5 yıldan uzun | Vadesiz | |
| Yükümlülükler | | | | | | |
| Krediler | - | 13,439,421 | - | - | - | 13,439,421 |
| Ticari borçlar | 136,244,087 | 89,495,005 | 29,992,792 | - | - | 255,731,884 |
| Muallak hasar karşılığı (*) | 363,878 | - | 13,129,522 | - | - | 13,493,400 |
| Toplam | 136,607,965 | 102,934,426 | 43,122,314 | - | - | 282,664,705 |

(*) Muallak tazminat karşılıklarının tamamı ilişikteki finansal tablolarda kısa vadeli yükümlülükler içinde gösterilmiştir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

Fon rezervi risk yönetimi

Kurum'un fon rezervini yönetirken amaçları Kurum'un hasar ile kredi ve faiz ödemelerini yerine getirebilme yeterliliğini korumak ve Kurum'un düzenlediği poliçelerle ilgili reasürans koruması dışında kalan tüm yükümlülüklerini karşılayabilmesi için yeterli mali gücün devamlılığı için fon birikimini arttırmaktır.

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR

| | 2014 | 2013 |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Banka mevduatları | 2,031,870,242 | 2,365,532,249 |
| Ters repo işlemlerinden alacaklar | 427,176,708 | - |
| Diğer hazır değerler | 20,750 | 6,620 |
| Toplam | 2,459,067,700 | 2,365,538,869 |

Banka mevduatları detayı aşağıda belirtilmiştir:

| | | |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| TL banka mevduatları | | |
| - vadesiz mevduatlar | 3,531 | 2,140 |
| - vadeli mevduatlar | 1,961,254,584 | 2,322,949,940 |
| Yabancı para banka mevduatları | | |
| - vadesiz mevduatlar | - | 39,374 |
| - vadeli mevduatlar | 70,612,127 | 42,540,795 |
| Toplam | 2,031,870,242 | 2,365,532,249 |

Doğal Afet Sigortaları Kurumu Çalışma Esasları Yönetmeliği'ne göre Kurum'un vadeli ve vadesiz mevduatları kamu bankalarında değerlendirilmektedir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR (Devamı)

Yabancı paraya dayalı vadeli mevduat detayları aşağıda belirtilmiştir:

| | Döviz tutarı | | TL karşılığı | |
|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 |
| EUR | 25,016,804 | 12,014,541 | 70,612,127 | 35,280,701 |
| USD | - | 3,401,628 | - | 7,260,094 |
| Toplam | 25,016,804 | 15,416,169 | 70,612,127 | 42,540,795 |

Vadeli mevduatların vadeleri ortalama 1.5 aydır. Yıllık ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıda belirtilmiştir:

| | Yıllık faiz oranı (%) | |
|-----|-----------------------|------|
| | 2014 | 2013 |
| TL | 8.98 | 8.20 |
| USD | 1.81 | 1.98 |
| EUR | 1.45 | 2.43 |

Yabancı paralarla ifade edilen vadesiz mevduat detayları aşağıda belirtilmiştir:

| | Döviz tutarı | | TL karşılığı | |
|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 |
| USD | - | 16,117 | - | 34,398 |
| EUR | - | 1,695 | - | 4,976 |
| Toplam | - | 17,812 | - | 39,374 |

Nakit akım tablolarında gösterilmiş olan nakit ve nakit benzeri varlıklar aşağıdaki gibidir:

| | 2014 | 2013 |
|---|----------------------|----------------------|
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | 2,459,067,700 | 2,365,538,869 |
| Tenzil: Faiz tahakkuku (-) | (11,046,165) | (34,353,795) |
| Toplam nakit ve nakit benzerleri | 2,448,021,535 | 2,331,185,074 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

| | 2014 | 2013 |
|--|--------------------|--------------------|
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | | |
| - Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | 633,608,516 | 183,633,418 |
| Toplam | 633,608,516 | 183,633,418 |

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin yıllık faiz oran aralıkları aşağıda belirtilmiştir:

| | 2014 (%) | 2013 (%) |
|--------------------------------------|--------------|-------------|
| Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | 5.10 – 10.53 | 6.78 - 9.12 |

Menkul kıymetlerin 103,530,960 TL (31 Aralık 2013: 66,030,765 TL) tutarındaki kısmı değişken faizlidir.

Finansal varlıkların vade analizi aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

| 2014 | 0-3 ay | 3-6 ay | 6-12 ay | 1-5 yıl | 5 yıl üzeri | Vadesiz | Toplam |
|--------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|----------|--------------------|
| Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | 56,367,770 | 147,853,768 | 71,242,911 | 212,143,754 | 146,000,313 | - | 633,608,516 |
| Toplam | 56,367,770 | 147,853,768 | 71,242,911 | 212,143,754 | 146,000,313 | - | 633,608,516 |

| 2013 | 0-3 ay | 3-6 ay | 6-12 ay | 1-5 yıl | 5 yıl üzeri | Vadesiz | Toplam |
|--------------------------------------|----------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------|--------------------|
| Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | - | 1,661,321 | 59,514,690 | 55,701,602 | 66,755,805 | - | 183,633,418 |
| Toplam | - | 1,661,321 | 59,514,690 | 55,701,602 | 66,755,805 | - | 183,633,418 |

NOT 7 - PRİM ALACAKLARI

| | 2014 | 2013 |
|--|-------------------|-------------------|
| Sigorta şirketlerinden prim alacakları | 96,613,963 | 86,313,537 |
| Toplam | 96,613,963 | 86,313,537 |

Kurum'un prim alacakları ortalama 1.5 ay vadelidir (31 Aralık 2013: 1.5 ay). 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibariyle Kurum'un değer düşüklüğüne uğramış ya da vadesi geçmiş alacağı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2014 ve 2013 itibariyle alacaklar için alınmış teminat bulunmamaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR

| | 2014 | 2013 |
|---|--------------------|--------------------|
| Gelecek aylarla/yıllara ilişkili reasürans primleri | 167,274,318 | 170,033,995 |
| Gelecek aylarla/yıllara ilişkili broker ücretleri | 3,296,766 | 3,677,250 |
| Peşin ödenen diğer giderler | 15,000 | 200,011 |
| Toplam | 170,586,084 | 173,911,256 |

Gelecek aylarla ilişkili reasürans primleri ve broker ücretleri, yürürlükteki reasürans anlaşması çerçevesinde müteakip dönem için alınan reasürans korumasına ilişkin maliyetler ile broker ücretlerini içermektedir.

NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

| | 1 Ocak 2014 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2014 |
|----------------------------|--------------------|-----------------|----------|--------------------|
| Maliyet | | | | |
| Demirbaşlar | 7,697,123 | 45,913 | - | 7,743,036 |
| | 7,697,123 | | | 7,743,036 |
| Birikmiş amortisman | | | | |
| Demirbaşlar | (7,683,535) | (47,613) | - | (7,731,148) |
| | (7,683,535) | | | (7,731,148) |
| Net kayıtlı değer | 13,588 | | | 11,888 |
| | | | | |
| | 1 Ocak 2013 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2013 |
| Maliyet | | | | |
| Demirbaşlar | 7,697,123 | - | - | 7,697,123 |
| | 7,697,123 | | | 7,697,123 |
| Birikmiş amortisman | | | | |
| Demirbaşlar | (7,631,717) | (51,818) | - | (7,683,535) |
| | (7,631,717) | (51,818) | | (7,683,535) |
| Net kayıtlı değer | 65,406 | | | 13,588 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

| | 1 Ocak 2014 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2014 |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|----------|--------------------|
| Maliyet | | | | |
| Haklar | 3,717,469 | 4,318,150 | - | 8,035,619 |
| Yapılmakta olan yatırımlar (*) | - | 8,613,388 | - | 8,613,388 |
| | 3,717,469 | 12,931,538 | - | 16,649,007 |
| Birikmiş itfalar | | | | |
| Haklar | (1,169,279) | (1,589,630) | - | (2,758,909) |
| | (1,169,279) | (1,589,630) | - | (2,758,909) |
| Net kayıtlı değer | 2,548,190 | | | 13,890,098 |

(*)Yapılmakta olan yatırımlar, acil afet eylem planı kapsamında, hasar yazılımı projesi ile ilgili satın alınan yazılımlardan oluşmakta olup raporlama dönemi itibarıyla kullanılmaya başlanılmamıştır.

| | 1 Ocak 2013 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2013 |
|--------------------------|------------------|------------------|----------|--------------------|
| Maliyet | | | | |
| Haklar | 2,213,120 | 1,504,349 | - | 3,717,469 |
| | 2,213,120 | 1,504,349 | - | 3,717,469 |
| Birikmiş itfalar | | | | |
| Haklar | (367,793) | (801,486) | - | (1,169,279) |
| | (367,793) | (801,486) | - | (1,169,279) |
| Net kayıtlı değer | 1,845,327 | | | 2,548,190 |

NOT 11 - KREDİLER

31 Aralık 2014 itibarıyla, Hazine Müsteşarlığı aracılığıyla, gelecekteki muhtemel bir depremin yol açabileceği zararları karşılamak amacıyla Dünya Bankası'ndan alınmış olan kredinin tüm ödemeleri yapılmıştır.

| | 2014 | 2013 |
|--|----------|-------------------|
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları | - | 13,439,421 |
| Toplam | - | 13,439,421 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 - TİCARİ BORÇLAR

| | 2014 | 2013 |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ödenecek reasürans borçları (*) | 218,455,304 | 248,138,089 |
| Diğer | 3,022,567 | 7,593,795 |
| Toplam | 221,477,871 | 255,731,884 |

(*) Ödenecek reasürans borçları, yürürlükteki reasürans anlaşması çerçevesinde müteakip dönemde ödenecek reasürans primlerini içermektedir.

NOT 13 - SİGORTACILIK KARŞILIKLARI

13.1 Sigortacılık karşılıkları

| | 2014 | 2013 |
|---|--------------------|--------------------|
| Kazanılmamış primler karşılığı | 389,216,872 | 346,877,328 |
| Raporlanan muallak tazminat karşılığı | 12,143,784 | 12,836,916 |
| Raporlanmayan muallak tazminat karşılığı (IBNR) | 453,352 | 656,484 |
| Toplam | 401,814,008 | 360,370,728 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - SİGORTACILIK KARŞILIKLARI (Devamı)

13.2 Sigortacılık karşılıkları hareket tablosu

a) Kazanılmamış primler karşılığı

| | 2014 | 2013 |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 346,877,328 | 278,274,482 |
| Yıl içinde yazılan primler (Not 15) | 753,986,064 | 674,197,803 |
| Yıl içinde kazanılan primler | (711,646,520) | (605,594,957) |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 389,216,872 | 346,877,328 |

b) Muallak hasar karşılığı

| | 2014 | 2013 |
|--|-------------------|-------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 13,493,400 | 12,646,287 |
| Yıl içinde açılan muallak hasar dosyaları | 3,671,470 | 3,514,330 |
| Ödenen hasar ve karşılıklardaki değişimler (*) | (4,387,113) | (2,394,486) |
| <u>Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlardaki değişim</u> | <u>(180,621)</u> | <u>(272,731)</u> |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 12,597,136 | 13,493,400 |

(*) Söz konusu tutarlar, dönem başındaki muallak hasarlar için yıl içinde ödenen tutarlar ile ödenmeden kapanan hasar dosyalarından oluşmaktadır.

NOT 14 - BİRİKMİŞ FON REZERVİ VE MAKUL DEĞER FONU

a) Birikmiş Fon Rezervi

Birikmiş Fon Rezervi'nin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2014 | 2013 |
|--|----------------------|----------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 2,241,200,697 | 1,799,547,826 |
| <u>Döneme ait net fon rezervi artışı</u> | <u>571,401,819</u> | <u>441,652,871</u> |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 2,812,602,516 | 2,241,200,697 |

18 Mayıs 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 6305 sayılı Kanun'un 9. maddesine göre Kurum'un kaynakları ve birikmiş fon rezervi; sadece sigortalılara yapılacak tazminat ödemelerinde, Kurum'un yönetimi ve işleyişi için gerekli olan masraf ve Kurum idarecisi komisyon ödemelerinde, reasürans, sermaye ve benzeri piyasalardan sağlanan korumaya ilişkin ödemelerde, Kurum'un görev alanına giren konularda yaptıracağı bilimsel çalışma ve araştırmalara ilişkin ödemelerde, danışmanlık hizmetlerine ilişkin ödemelerde, halkla ilişkiler ve tanıtım kampanyalarına ilişkin ödemelerde, yetkili sigorta şirketleri komisyon ödemelerinde ve hasar tespit işlemlerine ilişkin ödemelerde kullanılabilir.

Yukarıda belirtilen hususlar haricinde birikmiş fon rezervi hiçbir kurum ve kuruluşa aktarılamaz.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - BİRİKMiŞ FON REZERVİ VE MAKUL DEĞER FONU (Devamı)

b) Makul değer fonu

Makul değer fonunun dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2014 | 2013 |
|--|--------------------|--------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | (1,738,555) | 2,140,435 |
| Dönem içerisinde satışlardan kaynaklanan çıkışlar, net | 594,442 | (2,025,888) |
| Dönem içerisinde alınan ve mevcut portföyde bulunan menkul kıymetlerin makul değer artışı/(azalışı) | 3,526,062 | (1,853,102) |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 2,381,949 | (1,738,555) |

NOT 15 - KAZANILMIŞ PRİM GELİRLERİ

| | 2014 | 2013 |
|---|--------------------|--------------------|
| Alınan primler | 753,986,064 | 674,197,803 |
| Kazanılmamış primler karşılığı | (389,216,872) | (346,877,328) |
| Devreden kazanılmamış primler karşılığı | 346,877,328 | 278,274,482 |
| Toplam | 711,646,520 | 605,594,957 |

NOT 16 - REASÜRANS GİDERLERİ

| | 2014 | 2013 |
|---|--------------------|--------------------|
| Hasar fazlası reasürans anlaşması primleri | 134,534,189 | 112,117,000 |
| Katastrofik bono primleri | 22,561,147 | 27,965,817 |
| Hasar fazlası reasürans anlaşması ek primi | 44,297,955 | 50,006,864 |
| Hasar fazlası reasürans anlaşmasına ilişkin broker giderleri | 4,945,583 | 4,086,157 |
| Toplam | 206,338,874 | 194,175,838 |

NOT 17 - KOMİSYON GİDERLERİ

| | 2014 | 2013 |
|--|--------------------|--------------------|
| Sigorta şirketlerine ödenen komisyon giderleri | 124,185,956 | 110,994,729 |
| Ertelenmiş komisyon giderleri | (64,498,095) | (57,045,317) |
| Devreden ertelenen komisyon giderleri | 57,044,711 | 46,271,835 |
| Toplam | 116,732,572 | 100,221,247 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 - GERÇEKLEŞEN HASARLAR

| | 2014 | 2013 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Dönem içinde ödenen hasarlar | 4,582,990 | 8,049,847 |
| Dönem sonu muallak hasar karşılığı | 12,597,136 | 13,493,400 |
| Devreden muallak hasar karşılığı | (13,493,400) | (12,646,287) |
| Toplam | 3,686,726 | 8,896,960 |

NOT 19 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

| | 2014 | 2013 |
|--|-------------------|-------------------|
| Reklam giderleri | 18,066,926 | 10,769,897 |
| Acil afet eylem giderleri (*) | 2,785,822 | - |
| Kurum idarecisine ödenen işletme giderleri | 5,277,202 | 4,719,357 |
| Bilgi işlem giderleri | 2,707,039 | 949,008 |
| Çağrı merkezi hizmetleri | 2,085,066 | 1,520,865 |
| Amortisman ve itfa giderleri (Not 9 ve 10) | 1,637,243 | 853,303 |
| Yönetim kurulu ücretleri | 321,484 | 215,777 |
| Kırtasiye giderleri | 261,306 | 242,868 |
| Diğer | 2,627,355 | 1,295,851 |
| Toplam | 35,769,443 | 20,566,926 |

(*)Acil afet eylem giderleri bakiyesini oluşturan, hasar yazılımı projesi ile ilgili yapılan danışmanlık harcamalardır.

NOT 20 - FİNANSAL GELİRLER, NET

| | 2014 | 2013 |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Faiz gelirleri, net | 148,184,018 | 157,378,780 |
| Menkul kıymet satış karları | 60,406,627 | - |
| Net kambiyo karları | - | 7,683,530 |
| Hisse senedi satış gelirleri | - | 2,753,163 |
| Ters repo faiz gelirleri | 14,577,771 | - |
| Toplam finansal gelirler | 223,168,416 | 167,815,473 |
| Faiz giderleri | (404,371) | (919,801) |
| Menkul kıymet satış zararları | - | (5,665,171) |
| Hisse senedi satış giderleri | - | (1,311,616) |
| Net kambiyo zararları | (481,131) | - |
| Toplam finansal giderler (-) | (885,502) | (7,896,588) |
| Finansal gelirler, net | 222,282,914 | 159,918,885 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 - YABANCI PARA POZİSYONU

Yabancı paralarla temsil edilen varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıda gösterilmiştir:

| | 2014 | 2013 |
|---|---------------------|---------------------|
| Varlıklar | 231,858,718 | 216,491,425 |
| Yükümlülükler (-) | (248,367,189) | (258,476,370) |
| Net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu | (16,508,471) | (41,984,945) |

| | 2014 | | |
|---|-----------------|---------------|--------------------|
| | Döviz Tutarı | Döviz Kuru | Tutar TL |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | | | |
| EUR | 25,016,804 | 2.8226 | 70,612,127 |
| Toplam | | 2.8226 | 70,612,127 |
| Diğer dönen varlıklar | | | |
| EUR | 48,830,263 | 2.8207 | 137,735,522 |
| USD | 10,138,889 | 2.3189 | 23,511,069 |
| Toplam | | | 161,246,591 |
| Ticari borçlar | | | |
| EUR | 76,360,911 | 2.8258 | 215,780,661 |
| USD | 14,027,778 | 2.3229 | 32,586,528 |
| Toplam | | | 248,367,189 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

| | 2013 | | Tutar TL |
|---|-----------------|---------------|--------------------|
| | Döviz Tutarı | Döviz Kuru | |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | | | |
| EUR | 12,016,236 | 2.9365 | 35,285,677 |
| USD | 3,417,745 | 2.1343 | 7,294,492 |
| Toplam | | | 42,580,169 |
| Diğer dönen varlıklar | | | |
| EUR | 41,648,186 | 2.9365 | 122,299,898 |
| USD | 24,181,867 | 2.1343 | 51,611,359 |
| Toplam | | | 173,911,257 |
| Ticari borçlar | | | |
| EUR | 65,695,899 | 2.9418 | 193,264,196 |
| USD | 24,214,374 | 2.1381 | 51,772,753 |
| Toplam | | | 245,036,949 |
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları | | | |
| USD | 6,285,684 | 2.1381 | 13,439,421 |
| Toplam | | | 13,439,421 |

NOT 22 - KARŞILIKLAR VE ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Kurum aleyhine açılmış ve devam etmekte olan davaların toplam riski 12,283,521 TL'dir (31 Aralık 2013: 12,473,039 TL). İlgili davaların sonuçlanması sonucu oluşabilecek muhtemel risk tutarı için ayrılan karşılıklar bilançoda muallak hasar karşılıkları altında gösterilmiştir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR

“Doğal Afet Sigortaları Kurumu Tarafından Üstlenilen Zorunlu Deprem Sigortası Riskleri için Devlet Tarafından Hasar Fazlası Reasürans Desteği Sağlanmasına İlişkin Karar” 1 Ocak 2014 tarihinden geçerli olmak üzere 10 Ocak 2014 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu karar ve 9 Mayıs 2012 tarih ve 6305 sayılı Afet Sigortaları Kanunu’nun 8 inci maddesine istinaden, Kurum Yönetim Kurulu tarafından zorunlu deprem sigortası için oluşturulan 1 Kasım 2014 – 31 Ekim 2015 dönemi reasürans ve koruma programı dikkate alınarak, 840 milyon Avro üzerindeki hasar fazlası reasürans dilimlerinde her bir dilimden %10 pay alacak şekilde Kurum’a devlet tarafından toplam 241 milyon Avro hasar fazla reasürans desteği sağlanmıştır. Sağlanan bu reasürans korumasına karşılık, pay alınan ilgili reasürans dilimlerinin piyasa fiyatı esas alınarak hesaplanan 5,832,500 Avro reasürans primi, Hazine Müsteşarlığına 27 Şubat 2015 tarihine kadar ödenmiştir.

.....