

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARI İLE HAZIRLANAN
FİNANSAL TABLOLAR
BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR İLE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Doğal Afet Sigortaları Kurumu
Yönetim Kurulu'na

1. Doğal Afet Sigortaları Kurumu'nun ("Kurum") 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosunu, net varlık değişim tablosunu, nakit akım tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ile diğer açıklayıcı notlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolara İlgili Olarak Kurum Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğu

2. Kurum Yönetim Kurulu bu finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetim çalışmalarımız, Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim, finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, Kurum'un finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla birlikte, amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda Kurum yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir.

Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Görüş

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Doğal Afet Sigortaları Kurumu'nun 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, tüm önemli taraflarıyla, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Adnan Akan', is written over a light blue horizontal line.

Adnan Akan, SMMM
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 2 Mayıs 2012

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR

| İÇİNDEKİLER | SAYFA |
|--|-------|
| BİLANÇO | 1 |
| KAPSAMLI GELİR TABLOSU | 2 |
| NET VARLIK DEĞİŞİM TABLOSU | 3 |
| NAKİT AKIM TABLOSU | 4 |
| FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR | 5-25 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | 31 Aralık 2011 | 31 Aralık 2010 |
|---|---------|----------------------|----------------------|
| VARLIKLAR | | | |
| Dönen varlıklar | | | |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | 4 ve 5 | 1,552,868,553 | 1,179,029,226 |
| Satılmaya hazır ve makul değer farkları | | | |
| gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar | 4 ve 6 | 108,095,073 | 254,624,373 |
| Prim alacakları | 4 ve 7 | 62,461,363 | 25,109,583 |
| Ertelenmiş komisyon giderleri | 17 | 31,809,209 | 26,230,661 |
| Diğer varlıklar | 4 ve 8 | 72,754,605 | 72,147,027 |
| Toplam dönen varlıklar | | 1,827,988,803 | 1,557,140,870 |
| Duran varlıklar | | | |
| Maddi duran varlıklar, net | 9 | 265,191 | 489,830 |
| Toplam duran varlıklar | | 265,191 | 489,830 |
| Toplam varlıklar | | 1,828,253,994 | 1,557,630,700 |
| YÜKÜMLÜLÜKLER VE NET VARLIKLAR | | | |
| Kısa vadeli yükümlülükler | | | |
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları | 10 | 14,302,769 | 19,540,737 |
| Kısa vadeli ticari borçlar | 4 ve 11 | 63,945,336 | 84,102,146 |
| Kazanılmamış primler karşılığı | 4 ve 12 | 192,212,198 | 156,365,257 |
| Muallak hasar karşılığı | 4 ve 12 | 56,203,788 | 1,082,462 |
| Toplam kısa vadeli yükümlülükler | | 326,664,091 | 261,090,602 |
| Uzun vadeli yükümlülükler | | | |
| Uzun vadeli krediler | 10 | 22,756,413 | 28,813,959 |
| Toplam uzun vadeli yükümlülükler | | 22,756,413 | 28,813,959 |
| Toplam yükümlülükler | | 349,420,504 | 289,904,561 |
| Birikmiş fon rezervi | 13 | 1,477,648,481 | 1,262,750,814 |
| Makul değer fonu | 13 | 1,185,009 | 4,975,325 |
| Toplam net varlıklar | | 1,478,833,490 | 1,267,726,139 |
| Toplam yükümlülükler ve net varlıklar | | 1,828,253,994 | 1,557,630,700 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | 2011 | 2010 |
|--------------------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| Gelirler | | | |
| Kazanılmış prim gelirleri | 14 | 342,965,685 | 316,594,953 |
| Toplam sigortacılık gelirleri | | 342,965,685 | 316,594,953 |
| Giderler | | | |
| Reasürans giderleri | 15 | (88,057,052) | (102,563,702) |
| Komisyon giderleri | 17 | (57,395,805) | (52,798,978) |
| Gerçekleşen hasarlar | 16 | (80,953,512) | (1,691,403) |
| Toplam sigortacılık giderleri | | (226,406,369) | (157,054,083) |
| Sigortacılık gelirleri, net | | 116,559,316 | 159,540,870 |
| Genel yönetim giderleri | 18 | (8,081,022) | (10,272,109) |
| Faaliyet karı | | 108,478,294 | 149,268,761 |
| Finansal gelirler, net | 19 | 106,419,373 | 96,903,974 |
| Fon rezervi artışı, net | | 214,897,667 | 246,172,735 |
| Diğer kapsamlı gelirler | | | |
| Makul değer fonu (azalışı) /artışı | | (3,790,316) | 4,115,499 |
| Kapsamlı fon rezervi artışı | | 211,107,351 | 250,288,234 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NET VARLIK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Makul değer fonu | Birikmiş fon rezervi | Toplam |
|--------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 Ocak 2010 | 859,826 | 1,016,578,079 | 1,017,437,905 |
| Makul değer fonu artışı | 4,115,499 | - | 4,115,499 |
| Fon rezervi artışı | - | 246,172,735 | 246,172,735 |
| 31 Aralık 2010 | 4,975,325 | 1,262,750,814 | 1,267,726,139 |
| Makul değer fonu azalışı | (3,790,316) | - | (3,790,316) |
| Fon rezervi artışı | - | 214,897,667 | 214,897,667 |
| 31 Aralık 2011 | 1,185,009 | 1,477,648,481 | 1,478,833,490 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | 2011 | 2010 |
|---|-----|----------------------|----------------------|
| Kurum faaliyetlerine ilişkin nakit akımları: | | | |
| Fon rezervi artışı, net | | 214,897,667 | 246,172,735 |
| Yapılan düzeltmeler: | | | |
| Amortisman ve tükenme payları | 9 | 262,827 | 326,901 |
| Yatırımlardan elde edilen net gelirler | | (116,756,887) | (97,023,059) |
| Faiz giderleri | 19 | 2,164,522 | 2,374,668 |
| Kredilerle ve nakit ve nakit benzeri varlıklarla ilişkilendirilen kambiyo zararları | | 1,217,525 | 1,548,302 |
| Alacaklardaki artışlar (-) | | (37,351,780) | (3,740,179) |
| Diğer dönen varlıklardaki artış (-) | | (607,578) | (1,527,961) |
| Teknik karşılıklar ve ertelenmiş komisyon giderlerindeki değişim | | 85,389,719 | 3,169,666 |
| Kısa vadeli borçlardaki artış/(azalış) | | (20,156,810) | 17,197,572 |
| Kurum faaliyetlerinden sağlanan net nakit | | 129,059,205 | 168,498,645 |
| Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akımları: | | | |
| Alınan banka faizi | | 110,638,497 | 74,956,724 |
| Satılmaya hazır finansal varlıklardaki azalış | | 150,857,248 | 10,376,654 |
| Maddi duran varlık alımları | 9 | (38,188) | (104,684) |
| Yatırım faaliyetleriyle ilgili net nakit girişi | | 261,457,557 | 85,228,694 |
| Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları: | | | |
| Kredi ve faiz geri ödemeleri | | (26,432,723) | (21,039,736) |
| Finansman faaliyetlerine ilişkin net nakit çıkışları | | (26,432,723) | (21,039,736) |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklardaki net artış | | 364,084,039 | 232,687,603 |
| Dönem başı nakit ve nakit benzeri varlıklar | | 1,166,079,290 | 934,609,485 |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklarla ilişkilendirilen kambiyo karı/(zararı) | | 5,116,619 | (1,217,798) |
| Dönem sonu nakit ve nakit benzeri varlıklar | 5 | 1,535,279,948 | 1,166,079,290 |

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - KURUMUN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Doğal Afet Sigortaları Kurumu ("DASK" veya "Kurum"), Bakanlar Kurulu'na kararlaştırılan, 27 Aralık 1999 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan, 587 No'lu Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde sigorta yapmak ve bu Kanun Hükmünde Kararname ile kendisine verilen diğer görevleri yerine getirmek üzere Bakanlık nezdinde kamu tüzel kişiliğine haiz olarak kurulmuştur. Kurum'un temel faaliyeti, meydana gelecek deprem afeti sonucu bina maliklerinin veya intifa hakkı sahiplerinin, binaların ziyai veya hasarlanması nedeniyle uğrayacakları maddi zararlarının karşılanmasını teminen Zorunlu Deprem Sigortası yapmaktır. Kurum, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine Müsteşarlığı"), Eureko Sigorta, Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği, Boğaziçi Üniversitesi, Sermaye Piyasası Kurulu, T.C. Başbakanlık Personel ve Prensipler Genel Müdürlüğü ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nda görev alan yedi üyeden oluşan "Doğal Afet Sigortaları Kurumu Yönetim Kurulu" tarafından yönetilir.

Kurum, poliçe satışlarına 27 Eylül 2000 tarihinde başlamıştır.

Kurum'un teknik ve operasyonel faaliyetlerinin yürütülmesi, dış kaynak kullanımı yoluyla sağlanmaktadır. Kurum'un iş ve işlemlerinin yürütülmesi görevi, Hazine Müsteşarlığı tarafından, 587 sayılı KHK hükümleri çerçevesinde, 8 Ağustos 2005 tarihinde imzalanan bir sözleşme ile 5 yıllık bir süre için Eureko Sigorta A.Ş.'ye devredilmiştir. 2010 yılı Temmuz ayında yenilenen ihale sonucu 2010 - 2015 dönemi için Eureko Sigorta A.Ş., tekrar Kurum idarecisi olarak belirlenmiş ve ilgili sözleşme 8 Ağustos 2010 tarihinde imzalanmıştır. Kurum idarecisi, Hazine Müsteşarlığı tarafından tespit edilen ilkeler ve Kurum Yönetim Kurulu'na alınan kararlar doğrultusunda, Kurum nam ve hesabına, Kurum'un ve zorunlu deprem sigortasının işleyişiyle ilgili olarak tüm sigorta faaliyetlerinin teknik ve operasyonel işlerini yürütmek, risk transferi ve reasürans planları uygulamak, Kurum kaynaklarını yönlendirmek, halkla ilişkiler, reklam, tanıtım ve eğitim kampanyalarını yürütmek, Kurum işleri ile ilgili olarak dışarıdan mal ve hizmet alım işlemlerini gerçekleştirmek ve Kurum'a ait gelir ve giderler ile tüm hesap işlemlerinin muhasebeleştirilmesi hizmetlerini sağlamaktadır.

Kurum ve gelirleri her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.

Kurum, 1050 sayılı Muhasebe Umumiye Kanunu, 3346 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile Fonların Türkiye Büyük Millet Meclisince Denetlenmesinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun, 832 sayılı Sayıştay Kanunu, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 6245 sayılı Harcırah Kanununa tabi değildir.

Kurumun sigorta primi alacakları, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilir.

Kurumun yıllık hesap, işlem ve harcamaları Hazine Müsteşarlığı tarafından denetlenir.

Kurum'un finansal tabloları, 2 Mayıs 2012 tarihinde Yönetim Kurulu adına Genel Müdür Yardımcısı İsmet Güngör tarafından onaylanmıştır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Kurum'un 31 Aralık 2011 itibarıyla finansal tabloları, bu tarih itibarıyla geçerli olan, Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanan standart ve yorumları kapsayan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun olarak hazırlanmıştır.

Kurum, muhasebe defterlerini ve yasal mali tablolarını tabi olduğu 587 No'lu Kanun Hükmünde Kararname'ye uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Bu finansal tablolar ise, yasal kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

(a) **31 Aralık 2011 itibariyle geçerli olan ve Kurum faaliyetleriyle ilgili olmayan mevcut standartlarla ilgili değişiklikler ve yorumlar:**

- TFRYK 19, "Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi", (1 Temmuz 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRS 1 (değişiklik), "UFRS'nin İlk Defa Uygulanması", (1 Temmuz 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TMS 24 (revize), "İlişkili Taraf Açıklamaları", (1 Ocak 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRYK 14 (değişiklik), "Asgari Fonlama Gerekliğinin Peşin Ödenmesi", (1 Ocak 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- 2010 Yıllık Geliştirme Projesi kapsamındaki standartlar 1 Ocak 2011 tarihinden sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Söz konusu proje, aşağıdaki 6 standart ve 1 yorumdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1, "TFRS'nin İlk Defa Uygulanması",
- TFRS 3, "İşletme Birleşmeleri",
- TFRS 7, "Finansal Araçlar: Açıklamalar",
- TMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu",
- TMS 27, "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar",
- TMS 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama",
- TFRYK 13, "Müşteri Sadakat Programları".

(b) **2011 yılında henüz geçerli olmayan ve Kurum tarafından uygulanmamış, mevcut standartlardaki değişiklikler, yeni standartlar ve yorumlar:**

- TFRS 7 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Açıklamalar", (1 Temmuz 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRS 1 (değişiklik), "TFRS'nin İlk Defa Uygulanması", (1 Temmuz 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TMS 12 (değişiklik), "Gelir Vergileri", (1 Ocak 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TMS 1 (değişiklik), "Finansal Tabloların Sunumu", (1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TMS 19 (değişiklik), "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRS 9, "Finansal Araçlar", (1 Ocak 2015 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRS 10, "Konsolide Finansal Tablolar", (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRS 11, "Ortak Düzenlemeler", (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRS 12, "Diğer İşletmelerdeki Paylar ile İlgili Açıklamalar", (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TFRS 13, "Makul Değer Ölçümü", (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TMS 27 (revize), "Bireysel Finansal Tablolar", (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TMS 28 (revize), "İştirakler ve İş Ortaklıkları", (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- TMS 32 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Sunum", (1 Şubat 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),

Kurum yönetimi, yukarıdaki standart ve yorumların uygulanmasının, gelecek dönemlerde Kurum'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler

Cari yıl finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması amacıyla karşılaştırmalı bilgilerde cari yıldaki değişikliklere uygun olarak sınıflandırma işlemleri yapılmıştır.

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların UFRS'ye uygun olarak hazırlanması, bazı önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirir. Aynı zamanda yönetimin, Kurum'un muhasebe politikalarını belirlerken bazı önemli kararlar alması gerekir. Yönetimin daha fazla takdir kullanması gereken karmaşık konular veya finansal tablolar hazırlanırken kabul edilen önemli varsayımlar ve yapılan tahminler, ilgili muhasebe politikalarında açıklanmıştır.

Finansal tablolar hazırlanırken uygulanan temel muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Bu politikalar, aksi belirtilmedikçe, sunulan yıllar için tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

Prim gelirleri / Komisyon giderleri

Prim gelirleri, yıl içinde tanzim edilen deprem poliçesi primlerinin günlük olarak tahakkuk edilmesi suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Prim gelirlerinin poliçe bazında ve gün esasına uygun olarak ertesi yıla sarkan kısmı kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmıştır. Primlerin kazanılmamış kısmına isabet eden gerçekleşmeyen komisyon giderleri aynı esasa göre ertelenmiştir.

Reasürans giderleri

Kurum, reasürans şirketleri ile imzaladığı, bir veya daha fazla poliçeyle ilgili hasarlara istinaden tazminat koruması sağlayan ve sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırılabilen reasürans anlaşmalarını reasürans sözleşmeleri olarak sınıflandırmıştır. Kurum, genel olarak hasar fazlası (excess of loss) reasürans anlaşmaları primlerinden oluşan reasürans giderlerini tahakkuk esasına göre muhasebeleştirmektedir.

Hasar fazlası reasürans anlaşmaları yıllık bazda yenilenmekte ve geçmiş yıl Kasım ayı ile cari yılın Ekim ayı sonuna kadar olan on iki aylık dönemi kapsamaktadır. Dolayısıyla, cari yılda tahakkuk eden reasürans giderleri Ekim 2011 tarihinde sona eren reasürans anlaşmasının 10 aylık, Ekim 2012 tarihinde sona eren reasürans anlaşmasının ise 2 aylık kısmını kapsamaktadır. Cari yılda muhasebeleştirilen reasürans giderleri, ilgili reasürans anlaşmaları uyarınca tahakkuk eden ayarlama primlerinin yanı sıra brokerlere ödenen ve tahakkuk eden aracılık ücretlerini de içermektedir.

Hasarlar

Kurum, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak dönem sonu itibarıyla fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar ve tazminat bedellerinin hesaplanmasında, Kurum 31 Aralık 2011 yılında ortalama ödenen hasar maliyetlerini dikkate almış, bu tutarlar ile tahmini gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar dosya adetlerinin çarpılması sonucu bulunan tutarı gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı olarak kayıtlarına yansıtmıştır. Kurum, 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla ise hasarların gerçekleştiği dönemde raporlanan tutarlarını esas almış, muallak hasar karşılığını, dönem sonu itibarıyla meydana gelmiş hasarlarla ilgili ödenmemiş tüm mükellefiyetlerin toplam maliyeti olarak kayıtlarına yansıtmıştır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların düzeltilmiş değerleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların yaklaşık faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Demirbaşlar

5 yıl

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Bir varlığın kayıtlı değeri, ilgili varlığın tahmini geri kazanılabilir değerinden fazla ise, söz konusu varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, kayıtlı değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve fon rezervi artışının hesaplamasına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri, gerçekleştikleri döneme ait gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Ancak, maddi duran varlığın kapasitesinin genişletilerek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Finansal varlıklar

Kurum, finansal varlıklarını, "Satılmaya hazır finansal varlıklar", "Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar" ve "Krediler ve alacaklar" olarak sınıflandırmıştır. Finansal varlıkların sınıflandırılması, ilgili varlıkların Kurum yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, satın alındıkları tarihlerde karşılaştırılmakta ve raporlama dönemlerinde gözden geçirilmektedir.

a) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, satılmak üzere elde tutulan veya diğer kategorilerde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Likidite ihtiyacına göre veya faiz oranlarındaki, kurlardaki ve fiyatlardaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

b) Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar

Kurum tarafından makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar finansal tablolarda "Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar" hesap kalemi altında sınıflandırılmıştır. Makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal enstrümanlar ile Kurum'un performansını makul değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal enstrümanlardan oluşmaktadır.

c) Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar, Kurum'un kısa dönemde satma niyetinin olmadığı veya makul değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal varlık veya satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırmadığı, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada kote olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar bu kategoride sınıflandırılmış olup bu alacaklarla ilgili muhtemel değer düşüklükleri, kredi ve alacakların değer düşüklüğü incelemesinin bir parçası olarak gözden geçirilir.

Finansal varlıklar ilk olarak makul değerleri ile kayıtlara alınır. Satılmaya hazır finansal varlıklar müteakip dönemlerde piyasa fiyatları baz alınarak bulunan makul değerleriyle muhasebeleştirilir. Krediler ve alacaklar maliyet bedelleri üzerinden değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle taşınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların makul değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar veya zararlar, net varlıklar içindeki makul değer fonu hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar elden çıkarıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda, net varlıklarda gösterilen birikmiş makul değer farkları gelir tablosuna aktarılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar üzerinde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz, gelir tablosunda gösterilir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklardan kazanılan faizler, faiz gelirleri içerisinde ve elde edilen kâr payları temettü gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Yabancı para çevrimi

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kambiyo kar veya zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Krediler

Krediler, ilk olarak işlem maliyetleri düşülmüş makul değerleri üzerinden kayda alınmaktadır. Müteakip dönemlerde, iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmekte, alınan kredilerin işlem maliyetleri düşüldükten sonraki tutarı ile etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak bulunan bilanço tarihindeki değeri arasındaki fark gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında, istekli taraflar arasında gerçekleşecek cari bir işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Kurum'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değere ilişkin sınıflandırmaları aşağıdaki gibidir:

- Aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1),
- Doğrudan (aktif piyasadaki fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (aktif piyasalardaki fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki verilere dayanan (Seviye 2),
- Gözlenebilir bir piyasa datası baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

Bilançoda yer alan satılmaya hazır ve makul değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar makul değerleri ile değerlendirilen tek kalemdir. Söz konusu finansal varlıkların makul değeri Seviye 1 olarak dikkate alınabilecek değerlendirme yöntemiyle belirlenmiştir. Kurum, Türkiye'deki finansal piyasalardan uygun ve güvenilir bilgilerin temin edilebildiği ölçüde, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul değer tahmini piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılmasını gerektirmektedir. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Kurum'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal varlık ve yükümlülüklerin makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Faiz tahakkuklarıyla beraber nakit ve nakit benzeri varlıklar dahil olmak üzere maliyetten gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar ile makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların makul değerleri ilgili piyasa değerleri esas alınarak belirlenmiştir.

Prim alacaklarının kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Dipnotlarda açıklamak üzere saptanan kredilerin tahmini makul değeri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının piyasada benzer kredilere uygulanan faiz oranı iskonto edilmiş değeridir.

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ

Sigorta riski

Kurum, sigorta riski taşıyan sözleşmeler (sigorta poliçesi) düzenlemektedir. Bu bölüm, bu sözleşmelerle ilişkili riskleri ve bu risklerin Kurum tarafından nasıl yönetildiğini özetlemektedir.

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısal ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Kurum'un sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Kurum yönetimi, yıl sonu itibarıyla ayrılmış hasar karşılıklarının yeterli olduğu kanısındadır.

Kurum, mesken olarak inşa edilmiş binalara deprem teminatı sağlamaktadır. Kurum'un ödeme gücü, sahip olduğu birikmiş fon ve reasürans piyasalarından almış olduğu koruma ile sınırlıdır. Reasürans korumasına ilişkin üst limit ve önceliklerin tespitinde felaket risk modelleri değerlendirilmektedir. İlgili limitler bölge bazındaki kümülatif gelişmelere göre takip edilmektedir. Prim tutarları deprem bölgeleri ve yapı tarzına göre belirlenen tarifelere göre hesaplanmaktadır. Zorunlu Deprem Sigortası kapsamında, bir mesken için verilebilecek azami teminat tutarı 150,000 TL'dir (31 Aralık 2010: 150,000 TL). Ayrıca, ödenecek primin asgari tutarı, deprem bölgesine ve yapı tarzına göre herhangi bir ayırım yapılmaksızın 25 TL'dir (31 Aralık 2010: 25 TL).

Kurum, söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu underwriting stratejisi ve tarafı olduğu hasar fazlası reasürans anlaşması ile aldığı reasürans koruması yoluyla yönetmektedir.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutarın) bölgesel dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

| | 2011 | 2010 |
|------------------|------------------------|------------------------|
| İstanbul bölgesi | 68,563,014,790 | 58,833,399,190 |
| Diğer bölgeler | 169,895,829,715 | 139,045,280,250 |
| Toplam | 238,458,844,505 | 197,878,679,440 |

Sigorta riskinin, Türkiye'deki coğrafi risk bölgelerine göre dağılımı, Bölge 1 en yüksek deprem riskine sahip olmak üzere, aşağıda özetlenmiştir:

| | 2011 | 2010 |
|---------------|------------------------|------------------------|
| Bölge 1 | 112,192,304,400 | 90,531,877,540 |
| Bölge 2 | 58,026,199,195 | 51,717,507,060 |
| Bölge 3 | 27,280,629,970 | 20,544,843,185 |
| Bölge 4 | 38,912,552,010 | 33,486,432,020 |
| Bölge 5 | 2,047,158,930 | 1,598,019,635 |
| Toplam | 238,458,844,505 | 197,878,679,440 |

Finansal risk faktörleri

Kurum, sahip olduğu finansal varlıkları, finansal yükümlülükleri (krediler) ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Özel olarak, temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan ve reasürans sözleşmesi koruması dışında kalan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (faiz oranı riski ve kur riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Kurum'un genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Kurum'un finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, yasal düzenlemelerle belirlenmiş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış usuller doğrultusunda Kurum İdarecisi tarafından gerçekleştirilmektedir. Yönetim Kurulu, yatırımların değerlendirilmesinde, öncelikle likidite ve anapara güvenliği, sonrasında da karlılık oranlarını dikkate almaktadır. Kurum, risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmamaktadır.

(a) Piyasa riski

i. Faiz oranı riski

Kurum, değişken faiz oranlı finansal varlıkları ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

Değişken faiz oranlı satılmaya hazır finansal varlıklar, Kurum'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Kurum'un 31 Aralık 2011 tarihinde değişken faizli finansal varlıklarına uygulanan piyasa faiz oranı % 1 yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faiz oranlı finansal varlıklardan kaynaklanan yüksek/düşük faiz geliri sonucu, fon rezervindeki artış 148,903 TL (31 Aralık 2010: 103,593 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

Kurum'un değişken faiz oranlı başka finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Bilanço tarihleri itibarıyla, finansal varlıkların yeniden fiyatlandırmaya kalan sürelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2011 | 3 aydan kısa | 3 ay- 1 yıl | 1 - 5 yıl | 5 yıldan uzun | Faize duyarlı olmayan | Toplam |
|--|-------------------|----------------|-----------|------------------|-----------------------------|--------------------|
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | 14,890,317 | - | - | - | 81,406,143 | 96,296,460 |
| Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar | - | - | - | - | 11,798,613 | 11,798,613 |
| Toplam | 14,890,317 | - | - | - | 93,204,756 | 108,095,073 |

| 31 Aralık 2010 | 3 aydan kısa | 3 ay- 1 yıl | 1 - 5 yıl | 5 yıldan uzun | Faize duyarlı olmayan | Toplam |
|--|-------------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|--------------------|
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | 26,281,642 | 15,823,389 | - | - | 208,271,719 | 250,376,750 |
| Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar | - | - | - | - | 4,247,623 | 4,247,623 |
| Toplam | 26,281,642 | 15,823,389 | - | - | 212,519,342 | 254,624,373 |

ii. Kur riski

Kurum, döviz cinsinden alacak ve borçların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı döviz kuru değişimlerinden doğan döviz riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır (Not 20).

Kurum, çoğunlukla Euro ve USD cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Bu kapsamda bu yabancı para birimleri ile ilişkilendirilen kur riski analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla Euro, TL karşısında % 10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Euro cinsinden alacak ve borçların çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zararı/kararı sonucu net varlıklar 4,585,174 TL (31 Aralık 2010: 3,856,351 TL) daha düşük/yüksek olacaktır.

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla USD, TL karşısında % 10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, USD cinsinden alacak ve borçların çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zararı/kararı sonucu net varlıklar 3,017,052 TL (31 Aralık 2010: 3,168,473 TL) daha düşük/yüksek olacaktır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

iii. Fiyat riski

Kurum'un finansal varlıkları, Kurum'u fiyat riskine maruz bırakmaktadır.

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla Kurum'un satılmaya hazır olarak sınıflandırılan finansal varlıkları piyasa değerinden tutulmaktadır. Piyasa fiyatları %5 oranında artsaydı/azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, net varlıklar 4,814,583 TL (31 Aralık 2010: 12,518,837 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla Kurum'un makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkları piyasa değerinden tutulmaktadır. Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların piyasa fiyatı %5 oranında artsaydı/azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, fon rezervi artışı 590,171 TL (31 Aralık 2010: 212,381 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

(b) Kredi riski

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın, sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme veya vadesi gelen borçlarını tam olarak ödememesi risklerini taşır. Kurum'un kredi riski, banka mevduatları, finansal varlıklar, sigorta şirketlerinden prim alacakları ve sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans paylarından kaynaklanan risklerden doğmaktadır.

Kredi riski taşıyan varlıkların, Standard & Poors ("S&P"), Moody's ve Fitch isimli bağımsız derecelendirme şirketlerinin verdiği notlar kullanılarak yapılmış analizi aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir:

i. Banka mevduatları

| S&P | 2011 | | | 2010 | | |
|------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| | TL | Yabancı para | Toplam | TL | Yabancı para | Toplam |
| B | 31,283,644 | - | 31,283,644 | 682,166,291 | 16,661,314 | 698,827,605 |
| BB | 653,131,726 | 7,530,418 | 660,662,144 | 186,806,366 | - | 186,806,366 |
| Notlandırılmamış | 839,832,445 | 21,090,320 | 860,922,765 | 263,854,310 | 29,540,945 | 293,395,255 |
| Toplam | 1,524,247,815 | 28,620,738 | 1,552,868,553 | 1,132,826,967 | 46,202,259 | 1,179,029,226 |

| Moody's | 2011 | | | 2010 | | |
|------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| | TL | Yabancı para | Toplam | TL | Yabancı para | Toplam |
| P2 | 409,350,317 | - | 409,350,317 | 431,565,824 | - | 431,565,824 |
| P3 | 137,000,362 | - | 137,000,362 | 487,032,266 | - | 487,032,266 |
| NP | - | 28,620,738 | 28,620,738 | - | 46,202,259 | 46,202,259 |
| Notlandırılmamış | 977,897,136 | - | 977,897,136 | 214,228,877 | - | 214,228,877 |
| Toplam | 1,524,247,815 | 28,620,738 | 1,552,868,553 | 1,132,826,967 | 46,202,259 | 1,179,029,226 |

| Fitch | 2011 | | | 2010 | | |
|------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| | TL | Yabancı para | Toplam | TL | Yabancı para | Toplam |
| F3 | 409,350,316 | 21,090,725 | 430,441,041 | 431,565,824 | 46,202,259 | 477,768,083 |
| B | 660,752,909 | 7,530,013 | 668,282,922 | 487,032,266 | - | 487,032,266 |
| Notlandırılmamış | 454,144,590 | - | 454,144,590 | 214,228,877 | - | 214,228,877 |
| Toplam | 1,524,247,815 | 28,620,738 | 1,552,868,553 | 1,132,826,967 | 46,202,259 | 1,179,029,226 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

ii. Satılmaya hazır finansal varlıklar

| 31 Aralık 2011 | Tutar | S&P | Moody's | Fitch |
|------------------|-------------------|-----|---------|-------|
| Kısa vadeli - TL | 40,018,318 | B | - | - |
| Uzun vadeli - TL | 56,278,142 | BB | Ba3 | BB |
| Toplam | 96,296,460 | | | |

| 31 Aralık 2010 | Tutar | S&P | Moody's | Fitch |
|------------------|--------------------|-----|---------|-------|
| Kısa vadeli - TL | 114,998,344 | B | - | - |
| Uzun vadeli - TL | 135,378,406 | BB | Ba3 | BB |
| Toplam | 250,376,750 | | | |

iii. Prim alacakları

| | 2011 | 2010 |
|--|------------|------------|
| Sigorta şirketlerinden prim alacakları | 62,461,363 | 25,109,583 |

Kurum'un prim alacakları, Türkiye'de faaliyet gösteren ve operasyonel ve finansal olarak en önemli düzenleyici kuruluş olan Hazine Müsteşarlığı'nın sermaye yeterliliği ile ilgili özel düzenlemelerine tabi olan sigorta şirketlerindedir.

Kurum'un 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş alacağı bulunmamaktadır. Raporlama dönemi boyunca bütün alacaklar vadesinde tahsil edilmiş olup Kurum yönetimi sigorta şirketlerinin borçlarını yerine getirmemesinden kaynaklanacak bir zarar beklememektedir.

iv. Sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları

Kurum'un, deprem sigortası portföyündeki sigorta riskini transfer etmek için broker Willis Limited aracılığı ile yaptığı bir hasar fazlası reasürans sözleşmesi bulunmaktadır. Willis Limited, Birleşik Krallık'taki finansal hizmet veren tüm şirketlerin resmi olarak düzenleyici kuruluşu olan Finansal Hizmetler Otoritesi tarafından yetkilendirilmiş ve bu Otorite'nin gözetiminde faaliyet gösteren, Londra'da tescilli bir Lloyd brokeridir.

Söz konusu reasürans sözleşmesi birçok reasürör şirketin payı bulunan farklı layerlardan oluşmakta olup 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla bu reasürör şirketlerin Kurum için sağladığı reasürans koruması tutarları aşağıdaki gibidir:

| Reasürans koruması limitleri | EUR | | TL | |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | Döviz tutarı | | karşılığı | |
| | 2011 | 2010 | 2011 | 2010 |
| Alt limit | 200,000,000 | 125,000,000 | 488,760,000 | 256,137,500 |
| Üst limit | 1,750,000,000 | 1,650,000,000 | 4,276,650,000 | 3,381,015,000 |
| Satın alınan azami koruma | 1,550,000,000 | 1,525,000,000 | 3,787,890,000 | 3,124,877,500 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla söz konusu hasar fazlası reasürans sözleşmesi çerçevesinde risk payı en fazla olan reasürans şirketleri ile broker Willis Limited'in bağımsız derecelendirme şirketlerinin verdiği notlara göre kredibilitesine ilişkin analiz aşağıdaki gibidir:

| 2011 | S&P | Moody's | Fitch |
|----------------|-------|---------|-------|
| Willis Limited | BBB- | Baa3 | BBB- |
| Swiss RE | AA- | A1 | - |
| Scor RE | A | A2 | A+ |
| Partner RE | A+ | A1 | AA- |
| Milli RE | tr AA | - | - |
| Munich RE | AA- | Aa3 | AA- |
| 2010 | S&P | Moody's | Fitch |
| Willis Limited | BBB- | Baa3 | - |
| Swiss RE | A+ | A1 | - |
| Scor RE | A | A2 | A |
| Paris RE | AA- | A2 | AA |
| Milli RE | tr AA | - | B+ |
| Munich RE | AA- | Aa3 | AA- |

(c) Likidite riski

Kurum, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler. Kredi geri ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları, faaliyetlerden sağlanan ve diğer borç ödemeleri için ayrılmamış nakit girişleri dikkate alınarak yönetilir. Böylece, hem faaliyetlerden sağlanan nakit girişleriyle gerektiğinde borçların ödenmesi hem de yeterli miktarda ve yüksek kalitede güvenilir kredi kullanılabilirliğinin sağlanması mümkün olmaktadır.

Kurum'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin iskonto edilmemiş tutarlarının bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımı aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir:

| 31 Aralık 2011 | Sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen nakit akımları | | | | | Vadesiz | Toplam |
|----------------------------------|--|--------------------|-------------------|-------------------|---------------|---------|----------------------|
| | 3 aydan kısa | 3 ay - 1 yıl | 1 yıl - 5 yıl | 5 yıldan uzun | | | |
| Varlıklar | | | | | | | |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | 1,169,903,567 | 382,954,435 | - | - | 10,551 | | 1,552,868,553 |
| Finansal varlıklar | 14,863,775 | 36,953,156 | 35,378,453 | 20,899,690 | - | | 108,095,073 |
| Prım alacakları | 62,461,363 | - | - | - | - | | 62,461,363 |
| Diğer varlıklar | 21,826,382 | 50,928,224 | - | - | - | | 72,754,605 |
| Toplam | 1,652,009,521 | 87,881,380 | 35,378,453 | 20,899,690 | 10,551 | | 1,796,179,594 |
| Yükümlülükler | | | | | | | |
| Krediler | - | 14,302,769 | 22,756,413 | - | - | | 37,059,182 |
| Kısa vadeli borçlar | 3,115,742 | 60,829,594 | - | - | - | | 63,945,336 |
| Kazanılmamış primler karşılığı | 13,325,987 | 178,886,211 | - | - | - | | 192,212,198 |
| Muallak hasar karşılığı | 54,378,916 | 1,406,321 | 418,550 | - | - | | 56,203,788 |
| Toplam | 70,820,646 | 254,088,296 | 24,511,563 | - | - | | 349,420,504 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - SİGORTA VE FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ (Devamı)

| 31 Aralık 2010 | Sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen nakit akımları | | | | | Vadesiz | Toplam |
|----------------------------------|--|--------------------|--------------------|-------------------|---------------|---------|----------------------|
| | 3 aydan kısa | 3 ay - 1 yıl | 1 yıl - 5 yıl | 5 yıldan uzun | | | |
| Varlıklar | | | | | | | |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | 1,179,017,092 | - | - | - | 12,134 | | 1,179,029,226 |
| Finansal varlıklar | 6,630,769 | 112,615,197 | 121,850,161 | 13,528,246 | - | | 254,624,373 |
| Prim alacakları | 25,109,583 | - | - | - | - | | 25,109,583 |
| Diğer varlıklar | 21,644,108 | 50,502,919 | - | - | - | | 72,147,027 |
| Toplam | 1,232,401,552 | 163,118,116 | 121,850,161 | 13,528,246 | 12,134 | | 1,530,910,209 |
| Yükümlülükler | | | | | | | |
| Krediler | - | 17,633,545 | 29,874,033 | - | - | | 47,507,578 |
| Kısa vadeli borçlar | 20,645,184 | 63,456,962 | - | - | - | | 84,102,146 |
| Kazanılmamış primler karşılığı | 11,607,842 | 144,757,415 | - | - | - | | 156,365,257 |
| Muallak hasar karşılığı | 120,696 | 755,910 | 205,856 | - | - | | 1,082,462 |
| Toplam | 32,373,722 | 226,603,832 | 30,079,889 | - | - | | 289,057,443 |

Fon rezervi risk yönetimi

Kurum'un fon rezervini yönetirken amaçları Kurum'un hasar ile kredi ve faiz ödemelerini yerine getirebilme yeterliliğini korumak ve Kurum'un düzenlediği poliçelerle ilgili reasürans koruması dışında kalan tüm yükümlülüklerini karşılayabilmesi için yeterli mali gücün devamlılığı için fon birikimini arttırmaktır.

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR

| | 2011 | 2010 |
|-------------------|----------------------|----------------------|
| Banka mevduatları | 1,552,868,553 | 1,179,029,226 |
| Toplam | 1,552,868,553 | 1,179,029,226 |

Banka mevduatları detayı aşağıda belirtilmiştir:

| | | |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| TL banka mevduatları | | |
| - vadesiz mevduatlar | 10,113 | 105 |
| - vadeli mevduatlar | 1,524,237,702 | 1,132,826,863 |
| Yabancı para banka mevduatları | | |
| - vadesiz mevduatlar | 438 | 12,029 |
| - vadeli mevduatlar | 28,620,300 | 46,190,229 |
| Toplam | 1,552,868,553 | 1,179,029,226 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERİ VARLIKLAR (Devamı)

Yabancı paraya dayalı vadeli mevduat detayları aşağıda belirtilmiştir:

| | Döviz tutarı | | TL karşılığı | |
|---------------|--------------|------------|-------------------|-------------------|
| | 2011 | 2010 | 2011 | 2010 |
| USD | 11,165,380 | 10,776,145 | 21,090,286 | 16,659,920 |
| EUR | 3,081,272 | 14,411,356 | 7,530,014 | 29,530,309 |
| Toplam | | | 28,620,300 | 46,190,229 |

Vadeli mevduatların vadeleri 4 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Yıllık ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıda belirtilmiştir:

| | Yıllık faiz oranı (%) | |
|-----|-----------------------|------|
| | 2011 | 2010 |
| TL | 11.42 | 8.9 |
| USD | 5.60 | 3.2 |
| EUR | 5.50 | 1.6 |

Yabancı paralarla ifade edilen vadesiz mevduat detayları aşağıda belirtilmiştir:

| | Döviz tutarı | | TL karşılığı | |
|---------------|--------------|-------|--------------|---------------|
| | 2011 | 2010 | 2011 | 2010 |
| USD | 14 | 6,641 | 27 | 10,267 |
| EUR | 168 | 860 | 411 | 1,762 |
| Toplam | | | 438 | 12,029 |

Nakit akım tablolarında gösterilmiş olan nakit ve nakit benzeri varlıklar aşağıdaki gibidir:

| | 2011 | 2010 |
|---|----------------------|----------------------|
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | 1,552,868,553 | 1,179,029,226 |
| Eksi: Faiz tahakkuku (-) | (17,588,605) | (12,949,936) |
| Toplam nakit ve nakit benzerleri | 1,535,279,948 | 1,166,079,290 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - SATILMAYA HAZIR VE MAKUL DEĞER FARKI GELİR TABLOSUNA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

| | 2011 | 2010 |
|---|--------------------|--------------------|
| Satılmaya hazır finansal varlıklar | | |
| - Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | 96,296,460 | 250,376,750 |
| Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar | | |
| - Yatırım fonu | 11,798,613 | 4,247,623 |
| Toplam | 108,095,073 | 254,624,373 |

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranları aşağıda belirtilmiştir:

| | 2011 (%) | 2010 (%) |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | 7.39 | 6.9 |

Menkul kıymetlerin 20,835,700 TL (31 Aralık 2010: 42,105,031 TL) tutarındaki kısmı değişken faizlidir.

Finansal varlıkların vade analizi aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

| 2011 | 0-3 ay | 3-6 ay | 6-12 ay | 1-5 yıl | 5 yıl üzeri | Vadesiz | Toplam |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | 12,486,798 | 16,030,624 | 11,500,896 | 35,378,452 | 20,899,690 | - | 96,296,460 |
| Yatırım fonları | - | - | - | - | - | 11,798,613 | 11,798,613 |
| Toplam | | | | | | | 108,095,073 |
| 2010 | 0-3 ay | 3-6 ay | 6-12 ay | 1-5 yıl | 5 yıl üzeri | Vadesiz | Toplam |
| Devlet tahvilleri ve hazine bonoları | 2,383,146 | 47,251,413 | 65,363,784 | 121,850,161 | 13,528,246 | - | 250,376,750 |
| Yatırım fonları | - | - | - | - | - | 4,247,623 | 4,247,623 |
| Toplam | 2,383,146 | 47,251,413 | 65,363,784 | 121,850,161 | 13,528,246 | 4,247,623 | 254,624,373 |

NOT 7 - PRİM ALACAKLARI

| | 2011 | 2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| Sigorta şirketlerinden prim alacakları | 62,461,363 | 25,109,583 |
| Toplam | 62,461,363 | 25,109,583 |

Kurum'un prim alacakları ortalama 1 ay vadelidir (31 Aralık 2010: 1 ay). 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibariyle Kurum'un değer düşüklüğüne uğramış ya da vadesi geçmiş alacağı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2011 ve 2010 itibariyle alacaklar için alınmış teminat bulunmamaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - DİĞER VARLIKLAR

| | 2011 | 2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| Gelecek yıllla ilişkili reasürans primleri | 69,464,872 | 68,840,194 |
| Gelecek yıllla ilişkili broker ücretleri | 3,289,733 | 3,306,833 |
| Toplam | 72,754,605 | 72,147,027 |

Gelecek yıllla ilişkili reasürans primleri ve broker ücretleri, yürürlükteki reasürans anlaşması çerçevesinde müteakip dönem için alınan reasürans korumasına ilişkin maliyetler ile broker ücretlerini içermektedir (Not 11).

NOT 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

| | 1 Ocak 2011 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2011 |
|----------------------------|--------------------|------------------|----------|--------------------|
| Maliyet | | | | |
| Demirbaşlar | 7,697,123 | 38,188 | - | 7,735,311 |
| | 7,697,123 | 38,188 | - | 7,735,311 |
| Birikmiş amortisman | | | | |
| Demirbaşlar | (7,207,293) | (262,827) | | (7,470,120) |
| | (7,207,293) | (262,827) | | (7,470,120) |
| Net kayıtlı değer | 489,830 | | | 265,191 |
| | | | | |
| | 1 Ocak 2010 | Girişler | Çıkışlar | 31 Aralık 2010 |
| Maliyet | | | | |
| Demirbaşlar | 7,592,439 | 104,684 | - | 7,697,123 |
| | 7,592,439 | 104,684 | - | 7,697,123 |
| Birikmiş amortisman | | | | |
| Demirbaşlar | (6,880,392) | (326,901) | - | (7,207,293) |
| | (6,880,392) | (326,901) | - | (7,207,293) |
| Net kayıtlı değer | 712,047 | | | 489,830 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - KREDİLER

31 Aralık 2011 itibarıyla, faiz ödemeleri hariç olmak üzere, 19,230,147 USD (31 Aralık 2010: 30,580,996 USD) tutarındaki krediler, Hazine Müsteşarlığı aracılığıyla, gelecekteki muhtemel bir depremin yol açabileceği zararları karşılamak amacıyla Dünya Bankası'ndan alınmıştır.

| | 2011 | 2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları | 14,302,769 | 19,540,737 |
| Uzun vadeli krediler | 22,756,413 | 28,813,959 |
| Toplam | 37,059,182 | 48,354,696 |

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla USD kredilerin ağırlıklı ortalama faizi yıllık %5.61'dir (31 Aralık 2010: yıllık %5.61). Kredilerin anapara ve faiz ödemeleri Nisan ve Ekim aylarında olmak üzere yılda iki keredir.

Kurum'un kullandığı krediler değişken faizli değildir.

Uzun vadeli kredilere ait ödeme planı aşağıda gösterildiği gibidir:

| | 2011 | 2010 |
|---------------|-------------------|-------------------|
| 2012 | - | 11,138,323 |
| 2013 | 12,007,041 | 9,326,904 |
| 2014 | 10,749,372 | 8,348,732 |
| Toplam | 22,756,413 | 28,813,959 |

Dünya Bankası'ndan alınan kredilerin koşulları göz önünde bulundurulduğunda 31 Aralık 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla kredilerin makul değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

NOT 11 - KISA VADELİ TİCARİ BORÇLAR

| | 2011 | 2010 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ödenecek reasürans borçları (*) | 60,829,596 | 81,808,291 |
| Diğer | 3,115,740 | 2,293,855 |
| Toplam | 63,945,336 | 84,102,146 |

(*) Ödenecek reasürans borçları, yürürlükteki reasürans anlaşması çerçevesinde müteakip dönemde ödenecek reasürans primlerini içermektedir (Not 8).

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 - SİGORTACILIK KARŞILIKLARI

12.1 Sigortacılık karşılıkları

| | 2011 | 2010 |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kazanılmamış primler karşılığı | 192,212,198 | 156,365,257 |
| Muallak hasar karşılığı | 56,203,788 | 1,082,462 |
| Toplam | 248,415,986 | 157,447,719 |

12.2 Sigortacılık karşılıkları hareket tablosu

a) Kazanılmamış primler karşılığı

| | 2011 | 2010 |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 156,365,257 | 153,503,546 |
| Yıl içinde yazılan primler (Not 14) | 378,812,626 | 319,456,664 |
| Yıl içinde kazanılan primler (Not 14) | (342,965,685) | (316,594,953) |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 192,212,198 | 156,365,257 |

b) Muallak hasar karşılığı

| | 2011 | 2010 |
|---|-------------------|------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 1,082,462 | 597,489 |
| Yıl içinde açılan muallak hasar dosyaları (*) | 46,241,504 | 890,566 |
| Ödenen hasar ve karşılıklardaki değişimler (**) | 374,477 | (405,593) |
| Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar | 8,505,345 | - |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 56,203,788 | 1,082,462 |

(*) Tutarlar, yıl içinde açılan hasar dosyalarından yıl sonu itibarıyla ödenmemiş kısmını temsil etmektedir. 23 Ekim 2011 tarihinde gerçekleşen Van depremine ile ilgili olarak 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla 45,695,230 TL tutarında ihbar edilen dosyalar için ve 8,505,345 TL tutarında gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasar karşılığı ayrılmıştır.

(**) Söz konusu tutarlar, dönem başındaki muallak hasarlar için yıl içinde ödenen tutarlar ile ödenmeden kapanan hasar dosyalarından oluşmaktadır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 -BİRİKMİŞ FON REZERVİ VE MAKUL DEĞER FONU

a) *Birikmiş Fon Rezervi*

Birikmiş Fon Rezervi'nin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2011 | 2010 |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 1,262,750,814 | 1,016,578,079 |
| Döneme ait net fon rezervi artışı | 214,897,667 | 246,172,735 |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 1,477,648,481 | 1,262,750,814 |

27 Aralık 1999 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan 587 No'lu Kanun Hükmünde Kararname'nin 16. maddesine göre Kurum'un kaynakları ve birikmiş fon rezervi; sadece sigortalılara yapılacak tazminat ödemelerinde, Kurum'un yönetimi ve işleyişi için gerekli olan masraf ve Kurum idarecisi komisyon ödemelerinde, reasürans, sermaye ve benzeri piyasalardan sağlanan korumaya ilişkin ödemelerde, Kurum'un görev alanına giren konularda yaptıracağı bilimsel çalışma ve araştırmalara ilişkin ödemelerde, danışmanlık hizmetlerine ilişkin ödemelerde, halkla ilişkiler ve tanıtım kampanyalarına ilişkin ödemelerde, yetkili sigorta şirketleri komisyon ödemelerinde ve hasar tespit işlemlerine ilişkin ödemelerde kullanılabilir.

Yukarıda belirtilen hususlar haricinde kanuni defterlerdeki birikmiş fon rezervi hiçbir kurum ve kuruluşa aktarılamaz.

b) *Makul değer fonu*

Makul değer fonunun dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2011 | 2010 |
|---|------------------|------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 4,975,325 | 859,826 |
| Dönem içerisinde satışlardan kaynaklanan çıkışlar, net | (3,492,435) | (854,087) |
| Dönem içerisinde alımı gerçekleştirilen finansal varlıklardan girişler, net | 1,482,890 | 4,969,586 |
| Mevcut portföyde bulunan menkul kıymetlerin makul değer azalışı | (1,780,771) | - |
| Dönem sonu - 31 Aralık | 1,185,009 | 4,975,325 |

NOT 14 - KAZANILMIŞ PRİM GELİRLERİ

| | 2011 | 2010 |
|---|--------------------|--------------------|
| Alınan primler | 378,812,626 | 319,456,664 |
| Kazanılmamış primler karşılığı | (192,212,198) | (156,365,257) |
| Devreden kazanılmamış primler karşılığı | 156,365,257 | 153,503,546 |
| Toplam | 342,965,685 | 316,594,953 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 - REASÜRANS GİDERLERİ

| | 2011 | 2010 |
|--|-------------------|--------------------|
| Hasar fazlası reasürans anlaşması primleri | 82,309,878 | 80,652,938 |
| Hasar fazlası reasürans anlaşması ek primi | 1,802,727 | 17,515,230 |
| Hasar fazlası reasürans anlaşmasına ilişkin broker giderleri | 3,944,447 | 4,395,534 |
| Toplam | 88,057,052 | 102,563,702 |

NOT 16 - GERÇEKLEŞEN HASARLAR

| | 2011 | 2010 |
|--|-------------------|------------------|
| Dönem içinde ödenen hasarlar (*) | 25,832,186 | 1,206,430 |
| Dönem sonu muallak hasar karşılığı (*) | 56,203,788 | 1,082,462 |
| Devreden muallak hasar karşılığı | (1,082,462) | (597,489) |
| Toplam | 80,953,512 | 1,691,403 |

(*) Kurum 23 Ekim 2011 tarihinde gerçekleşen Van depremine ilişkin olarak 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla 45,695,230 TL tutarında muallak hasar karşılığı ayırmış ve dönem içinde 24,969,418 TL tutarında hasar ödemiştir.

NOT 17 - KOMİSYON GİDERLERİ

| | 2011 | 2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| Sigorta şirketlerine ödenen komisyon giderleri | 62,974,353 | 52,975,996 |
| Ertelenen komisyon giderleri | (31,809,209) | (26,230,661) |
| Devreden ertelenen komisyon giderleri | 26,230,661 | 26,053,643 |
| Toplam | 57,395,805 | 52,798,978 |

NOT 18 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

| | 2011 | 2010 |
|--|------------------|-------------------|
| Reklam giderleri | 2,959,313 | 4,316,032 |
| Kurum idarecisine ödenen işletme giderleri | 2,651,688 | 3,595,149 |
| Bilgi işlem giderleri | 1,128,050 | 1,185,502 |
| Amortisman giderleri (Not 9) | 262,827 | 326,901 |
| Personel giderleri | 248,781 | 221,565 |
| Kırtasiye giderleri | 188,479 | 278,796 |
| Diğer | 641,884 | 348,164 |
| Toplam | 8,081,022 | 10,272,109 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 - FİNANSAL GELİRLER, NET

| | 2011 | 2010 |
|---|---------------------|---------------------|
| Faiz gelirleri | 115,277,188 | 93,632,142 |
| Menkul kıymet satış gelirleri | 21,241,689 | 19,078,774 |
| Net kambiyo karları | - | 2,255,583 |
| Toplam finansal gelirler | 136,518,877 | 114,966,499 |
| Finansal gelirlere ilişkin ödenen stopajlar | (19,761,990) | (15,687,857) |
| Net kambiyo zararları | (8,172,992) | - |
| Faiz giderleri | (2,164,522) | (2,374,668) |
| Toplam finansal giderler (-) | (30,099,504) | (18,062,525) |
| Finansal gelirler, net | 106,419,373 | 96,903,974 |

NOT 20 - YABANCI PARA POZİSYONU

Yabancı paralarla temsil edilen varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıda gösterilmiştir:

| | 2011 | 2010 |
|--|---------------------|---------------------|
| Varlıklar | 28,620,738 | 46,202,258 |
| Yükümlülükler | (97,892,445) | (130,167,892) |
| Net yabancı para yükümlülük pozisyonu | (69,271,707) | (83,965,634) |

| | 2011 | | Tutar TL |
|---|-----------------|---------------|-------------------|
| | Döviz Tutarı | Döviz Kuru | |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | | | |
| USD | 11,165,394 | 1.8889 | 21,090,313 |
| EUR | 3,081,441 | 2.4438 | 7,530,425 |
| Toplam | | | 28,620,738 |
| Kısa vadeli borçlar | | | |
| EUR | 24,891,397 | 2.4438 | 60,829,596 |
| USD | 1,941 | 1.8889 | 3,667 |
| Toplam | | | 60,833,263 |

DOĞAL AFET SİGORTALARI KURUMU

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

| | 2011 | | Tutar TL |
|---|-----------------|---------------|-------------------|
| | Döviz Tutarı | Döviz Kuru | |
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları | | | |
| USD | 7,572,010 | 1.8889 | 14,302,769 |
| Toplam | | | 14,302,769 |
| Uzun vadeli krediler | | | |
| USD | 12,047,442 | 1.8889 | 22,756,413 |
| Toplam | | | 22,756,413 |
| 2010 | | | |
| | Döviz Tutarı | Döviz Kuru | Tutar TL |
| Nakit ve nakit benzeri varlıklar | | | |
| USD | 10,782,786 | 1.5460 | 16,670,187 |
| EUR | 14,412,216 | 2.0491 | 29,532,071 |
| Toplam | | | 46,202,258 |
| Kısa vadeli borçlar | | | |
| EUR | 39,926,298 | 2.0491 | 81,812,977 |
| USD | 142 | 1.5460 | 219 |
| Toplam | | | 81,813,196 |
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları | | | |
| USD | 12,578,524 | 1.5535 | 19,540,737 |
| Toplam | | | 19,540,737 |
| Uzun vadeli krediler | | | |
| USD | 18,547,769 | 1.5535 | 28,813,959 |
| Toplam | | | 28,813,959 |

NOT 21 - KARŞILIKLAR VE ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, Kurum aleyhine açılmış ve devam etmekte olan davaların toplam riski 1,406,321 TL'dir (31 Aralık 2010: 940,870 TL). İlgili davaların sonuçlanması sonucu oluşabilecek muhtemel risk tutarı için ayrılan karşılıklar bilançoda muallak hasar karşılıkları altında gösterilmiştir.